



BESLUIT VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN TOT AKTENAME VAN EEN MELDING

Namens het college,

Waarnemend algemeen directeur

Burgemeester

Gemeentebestuur Geetbets **Provincie Vlaams Brabant**

Referentie omgevingsloket:	OMV_2026028052
Referentie gemeente:	OMV_2026_00016
Projectnaam omgevingsloket:	2026_De Ro Niels
Projectnaam gemeente:	tussentijdse reductie emissie
Ligging:	Verdaelstraat 88
Inrichting:	20180515-0069 Dienst Omgeving
Contactpersoon:	omgeving@geetbets.be 011/58.65.61 - 011/58.65.62 - 011/58.65.68
Datum Beslissing	24 maart 2026
Aard van de beslissing	aktename

VOORWERP VAN DE MELDING:

De melding ingediend door de heer Niels De Ro met als contactadres Verdaelstraat 88 te 3450 Geetbets, werd per beveiligde zending verzonden op 5 maart 2026.

De melding heeft betrekking op een terrein, gelegen Verdaelstraat 88 kadastrale ligging: afdeling 3 sectie A nrs. 132W2, 132Z2, 132C3 en 132B3.

Het betreft een melding voor “tussentijdse reductie emissie”.

De melding omvat: de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Ligging volgens de plannen van aanleg, uitvoeringsplannen, verkavelingen:

De aanvraag is volgens het gewestplan origineel gewestplan Tienen - Landen goedgekeurd op 24 maart 1978 gelegen in:

woongebieden met landelijk karakter

de woongebieden met een landelijk karakter zijn bestemd voor woningbouw in het algemeen en tevens voor landbouwbedrijven;

landschappelijk waardevolle agrarische gebieden

De landschappelijke waardevolle gebieden zijn gebieden waarvoor bepaalde beperkingen gelden met het doel het landschap te beschermen of aan landschapsontwikkeling te doen. In deze gebieden mogen alle handelingen en werken worden uitgevoerd die overeenstemmen met de in grondkleur aangegeven bestemming, voor zover zij de schoonheidswaarde van het landschap niet in gevaar brengen.

Ligging volgens BPA + bijhorende voorschriften :

De aanvraag is niet gelegen in een bijzonder plan van aanleg.

Ligging volgens RUP + bijhorende voorschriften :

De aanvraag is niet gelegen in een ruimtelijk uitvoeringsplan.

BEVOEGDHEID

De melding heeft geen betrekking op een Vlaams of provinciaal project, noch op een ingedeelde inrichting van klasse 1, noch op een gemeentegrensoverschrijdend project.

Het college van burgemeester en schepenen is dan ook bevoegd voor de aktename.

FEITELIJKE EN JURIDISCHE GRONDEN

WETGEVING

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten, en bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet over de programmatische aanpak stikstof van 26 januari 2024 (hierna “Stikstofdecreet”), zoals gewijzigd bij latere decreten, en bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 19 april 2024 over ammoniakemissiereducerende maatregelen.

Besluit van de Vlaamse Regering van 8 november 2024 tot vaststelling van bijkomende ammoniakemissiereducerende maatregelen, als vermeld in artikel 9, §2, vijfde lid, van het decreet van 26 januari 2024 over de programmatische aanpak stikstof.

PROCEDURE

Voorliggende aangifte van de tussentijdse reductie van emissie voor rundveehouders werd op 5 maart 2026 door de heer Niels De Ro via het Omgevingsloket ingediend, met het dossiernummer OMV_2026028052.

De locatie van de IIOA is gekend onder het inrichtingsnummer 20180515-0069.

Het exploitatieadres betreft: Verdaelstraat 88, 3450 Geetbets, kadastraal bekend onder afdeling 3 sectie A nrs. 132W2, 132Z2, 132C3 en 132B3.

CONTEXT

Elk rundveehouderij dient uiterlijk 31 maart 2026 een tussentijdse reductiemaatregel te nemen met een minimaal rendement van 5%. De landbouwer dient in het meldingsformulier aan te geven welke ingreep toegepast wordt:

1. Één of meerdere ammoniakemissiereducerende maatregel(en): de code van de maatregel, op hoeveel dierplaatsen de maatregel van toepassing is, een omschrijving van de maatregel en het reductiepercentage van deze maatregel;
2. een vermindering (ten opzichte van de actueel vergunde situatie) van het aantal dierplaatsen, al dan niet door een tijdelijke buitengebruikstelling
3. een combinatie van beide.

Bedrijven die een vrijstelling hebben aangegeven én verkregen (biologische bedrijven met een impactscore $\leq 1\%$; kleine bedrijven met impactscore $\leq 0.025\%$ én < 500 kg NH₃/jaar uitstoot komen hiervoor in aanmerking) moeten niet voldoen aan de verplichting tot een tussentijdse reductie.

Ook rundveehouders die geacht worden te hebben voldaan aan de verplichting tot een tussentijdse reductie moeten geen melding doen. Dit is het geval als sinds 1 januari 2015 al ammoniakemissiereducerende maatregelen in de vergunning werden opgenomen of het aantal dierplaatsen al werd verminderd. Deze ingrepen in het verleden moeten wel ervoor gezorgd hebben dat de vergunde ammoniakemissie met 5% werd gereduceerd.

BESCHRIJVING EN MOTIVERING

Vergunningstoestand

Het rundveebedrijf beschikt over volgende vergunning:

- Op 5 oktober 2021 vergunde het college van burgemeester en schepenen voorwaardelijk het bouwen van een nieuwe overdekte vaste mestopslag en aalput na afbraak van de bestaande vaste mestopslag, gelegen Verdaelstraat 88, kadastraal bekend: afdeling 3 sectie A nrs. 132W2 en 132Z2. Deze vergunning is geldig voor onbepaalde duur. De vergunning omvat:
 - Klasse 3: Rubriek 6.4.1° Opslag van 600 liter olie. Hoeveelheid: 600 liter.
 - Klasse 3: Rubriek 6.5.1° Verdeelslang. Hoeveelheid: 1.
 - Klasse 2: Rubriek 9.4.3.c)1° Stallen met plaatsen voor 200 grote zoogdieren (60 runderen < 1 jaar, 54 runderen 1 – 2 jaar, 81 andere runderen en 5 paarden). Hoeveelheid: 200 plaatsen.
 - Klasse 3: Rubriek 15.1.1° Stallen van 20 motorvoertuigen of aanhangwagens.

Hoeveelheid: 20 voertuigen en aanhangwagens.

- Klasse 3: Rubriek 17.3.2.1.1.1°b) Opslag van 2,05 ton mazout. Hoeveelheid: 2,05 ton.
- Klasse 3: Rubriek 19.6.2°b) Opslag van 400 m³ stro in openlucht. Hoeveelheid: 400 m³.
- Klasse 2: Rubriek 19.6.2°c) Opslag van 2.500 m³ stro in een lokaal. Hoeveelheid 2500 m³.
- Klasse 3: Rubriek 28.2.c)1° Opslag voor dierlijke mest in een agrarisch gebied van 10 m³ tot en met 5000 m³. Hoeveelheid 902 m³.
- Klasse 2: Rubriek 45.14.3° Opslag van 1.820 m³ groenvoeders. Hoeveelheid 1820 m³.
- Klasse 3: Rubriek 53.8.1°a) Grondwaterwinning met een debiet van 1.680 m³/jaar. Hoeveelheid 1680 m³/jaar.

In het kader van deze melding werd de geldigheid van de vergunningen niet onderzocht. Dit besluit is bijgevolg geen bewijs van geldigheid van de vergunning.

De exploitant van de hierboven vermelde rundveehouderij doet een melding van de tussentijdse reductie voor rundveehouderijen en mestverwerkingsinstallaties. De hoeveelheid dieren bedraagt 60 runderen < 1 jaar, 54 runderen 1 – 2 jaar, 81 runderen andere. In totaal zijn er 195 dierplaatsen voor runderen vergund. In stal 1 zijn dit 70 dierplaatsen. In stal 2 zijn dit 125 dierplaatsen. De totale vergunde ammoniakemissie bedraagt 1.052,4 kg NH₃/jaar.

De exploitant beoogt de ammoniakemissies te reduceren door de volgende PAS-maatregelen toe te passen:

- PAS R-7.1b: beweiden in combinatie met leegstand in ingestrooide rundveestallen – 125d. Reductie is 20 %, toegepast op 20 andere runderen.
- PAS R-3.1d: beweiden in combinatie met leegstand in ingestrooide rundveestallen – 125d. Reductie is 20 %, toegepast op 15 runderen < 1 jaar.
- PAS R-6.1b: beweiden in combinatie met leegstand in ingestrooide rundveestallen – 125d. Reductie is 20 %, toegepast op 18 runderen 1 – 2 jaar.

De volgende voorwaarden zijn van toepassing:

- Er moet voldoende grasweide ter beschikking zijn en dit gedurende de volledige vergunningsduur. Dit moet kunnen aangetoond worden in de verzamelaanvraag.
- De weiden moeten geschikt zijn voor permanent beweiden: er zijn minstens water en schuilmogelijkheden voorzien.
- Registratie: de veehouder noteert in een logboek de startdatum waarop de stal of stalafdeling volledig leeg komt en de datum van opstallen.

In de verzamelaanvraag van 2025 is 52,2 hectare grasweide opgenomen, waarvan 4,70 hectare wordt ingezet voor de beweidingsmaatregel. De aanvrager toont hiermee afdoende aan dat de aangemelde dieren voor PAS R-7.1b, PAS R-3.1d en PAS R-6.1b gedurende 3000 uur kunnen worden beweide.

De totale emissie vergunning voor de ingreep bedraagt 1.052,4 kg NH₃/jaar. Na toepassing van de maatregelen daalt de totale ammoniakemissie tot 995,3 kg NH₃/jaar. Dit is een totaal gerealiseerd reductie van 5,42 % wat overeenkomt met een bedrijfsreductie van 57,08 kg NH₃/jaar. Hiermee voldoet de aanvrager aan de tussentijdse inspanning voor rundveehouderijen.

Stal	Diercategorie	Stalsysteem	Aantal dierplaatsen VERGUND	Aantal dierplaatsen GEWENST	Emissiefactor (kg NH ₃ /dp/jaar)	NH ₃ -emissie (kg NH ₃ /jaar) VERGUND	Reductiepercentage	NH ₃ -emissie (kg NH ₃ /jaar) GEWENST
STAL 1	Runderen < 1j (vleesvee)	Runderen < 1j - Traditioneel	15		4,4	66,0		-
	Runderen < 1j (vleesvee)	PAS R-3.1d Beweiden in combinatie met leegstand in ingestrooide rundveestallen - 125d (20%)		15	4,4	-	20%	52,8
	Andere runderen	Andere runderen - Traditioneel	55	35	6,2	341,0		217,0
	Andere runderen	PAS R-7.1b Beweiden in combinatie met leegstand in ingestrooide rundveestallen - 125d (20%)		20	6,2	-	20%	99,2
STAL 2	Runderen < 1j (vleesvee)	Runderen < 1j - Traditioneel	45	45	4,4	198,0		198,0
	Runderen 1-2j (vleesvee)	Runderen 1-2j (vleesvee) - Traditioneel	54	36	5,3	286,2		190,8
	Runderen 1-2j (vleesvee)	PAS R-6.1b Beweiden in combinatie met leegstand in ingestrooide rundveestallen - 125d (20%)		18	5,3	-	20%	76,3
	Andere runderen	Andere runderen - Traditioneel	26	26	6,2	161,2		161,2
TOTAAL			195	195		1.052,4		995,3
Minimale reductie 5% (kg NH ₃ /jaar)								52,62
Bedrijfsreductie (kg NH ₃ /jaar)								57,08
REDUCTIE (% van totaal)								5,42%

BESLUIT

Artikel 1.

Het college van burgemeester en schepenen neemt, overeenkomstig artikel 8 van het Stikstofdecreet, akte van de melding met betrekking tot de tussentijdse inspanning voor rundveehouderijen. De melding werd ingediend door de heer Niels De Ro. De inrichting is gelegen te Verdaelstraat 88 en kadastraal bekend onder afdeling 3 sectie A nrs. 132W2, 132Z2, 132C3 en 132B3

Artikel 2.

De melding resulteert in de volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- Klasse 3: Rubriek 6.4.1° Opslag van 600 liter olie. Hoeveelheid: 600 liter.
- Klasse 3: Rubriek 6.5.1° Verdeelslang. Hoeveelheid: 1.
- Klasse 2: Rubriek 9.4.3.c)1° Stallen met plaatsen voor 200 grote zoogdieren (60 runderen < 1 jaar, 54 runderen 1 – 2 jaar, 81 andere runderen en 5 paarden). Hoeveelheid: 200 plaatsen.
 - Voor een totaal van 53 runderen geldt:
 - Beweiden in combinatie met leegstand in ingestrooide rundveestallen voor 18 runderen 1 – 2 jaar gedurende 125 dagen (PAS R-6.1b)
 - Beweiden in combinatie met leegstand in ingestrooide rundveestallen voor 15 runderen < 1 jaar gedurende 125 dagen (PAS R-3.1d)
 - Beweiden in combinatie met leegstand in ingestrooide rundveestallen voor 20 andere runderen gedurende 125 dagen (PAS R-7.1b)
- Klasse 3: Rubriek 15.1.1° Stallen van 20 motorvoertuigen of aanhangwagens. Hoeveelheid: 20 voertuigen
- Klasse 3: Rubriek 17.3.2.1.1.1°b) Opslag van 2,05 ton mazout. Hoeveelheid: 2.05 ton.
- Klasse 3: Rubriek 19.6.2°b) Opslag van 400 m³ stro in openlucht. Hoeveelheid: 400 m³.
- Klasse 2: Rubriek 19.6.2°c) Opslag van 2.500 m³ stro in een lokaal. Hoeveelheid 2500 m³.
- Klasse 3: Rubriek 28.2.c)1° Opslag voor dierlijke mest in een agrarisch gebied van 10 m³ tot en met 5000 m³. Hoeveelheid 902 m³.

- Klasse 2: Rubriek 45.14.3° Opslag van 1.820 m³ groenvoeders. Hoeveelheid 1820 m³.
- Klasse 3: Rubriek 53.8.1°a) Grondwaterwinning met een debiet van 1.680 m³/jaar. Hoeveelheid 1680 m³/jaar.

Artikel 3.

De plannen en het meldingsdossier waarop deze akte gebaseerd is, maken integraal deel uit van de meldingsakte.

Artikel 4.

Voorliggende melding geeft geen aanleiding tot het opleggen van bijkomende voorwaarden.

De algemene en sectorale milieuvorwaarden zijn van toepassing.

De algemene en sectorale milieuvorwaarden staan in Vlarem II, deze zijn evenwel louter indicatief. Bij wijziging van Vlarem II wordt de exploitant immers steeds geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van Vlarem II is te raadplegen op de Milieunavigator via de link <https://navigator.emis.vito.be>

Uitvoerbaarheid

U mag het project uitvoeren of exploiteren de dag na de datum van de betekening van de meldingsakte.

Aanplakking

U moet de meldingsakte bekend maken door de aanplakking van een gele affiche op de plaats waar het voorwerp van de melding uitgevoerd zal worden conform artikel 139 BVR OVG. De aanplakking moet gebeuren **vooraleer** u start met de uitvoering van de melding.

De gemeente kan u hierbij helpen.

Beroepsmogelijkheid

Men kan beroep instellen tegen deze uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing door een verzoekschrift tot schorsing en/of vernietiging in te dienen bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen op het volgende adres:

Raad voor Vergunningsbetwistingen
p/a Dienst van de Bestuursrechtscolleges
Koning Albert II-laan 35 bus 81
1030 Brussel

Men doet dit op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending binnen een vervaltermijn van 45 dagen die ingaat de dag na de dag van aanplakking van de uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing.

Het verzoekschrift wordt in vijfvoud ingediend, namelijk één origineel en vier afschriften (fotokopies of een digitale kopie).

Gelijktijdig met de indiening van het verzoekschrift stuurt u een afschrift van het verzoekschrift ter informatie aan de verwerende partij (dit is de overheid die de beslissing genomen heeft) en aan de melder/exploitant.

Het verzoekschrift moet minstens de volgende gegevens bevatten:

- De naam, de hoedanigheid, de woonplaats of de zetel van de verzoekende partij, de gekozen woonplaats in België, een telefoonnummer en een e-mailadres;
- De naam en het adres van de verweerder;
- Het voorwerp van het beroep of bezwaar;
- Een uiteenzetting van de feiten en de ingeroepen middelen;
- Een inventaris van de overtuigingsstukken.

Meer info vindt u op de website van de Raad voor Vergunningsbetwistingen.

(<http://www.dbrc.be/vergunningsbetwistingen>)