

NOTULEN

1. Goedkeuring notulen van 29 november 2022.

Toelichting:

De notulen werden samen met de dagorde aan de leden van het college bezorgd. Als er hierover geen opmerkingen zijn, kunnen deze goedgekeurd worden.

Voorstel van beslissing:

De notulen goed te keuren.

ALGEMENE FINANCIERING

2. Financiële dienst - goedkeuring bestelbons

Toelichting:

Goedkeuring van de bestelbonns G/2022/453 t.e.m. 457.

Voorstel van beslissing:

De bestelbons goed te keuren.

3. Financiële dienst - goedkeuringslijsten aanrekeningen

Toelichting:

Goedkeuring van de aanrekeningslijsten G/2022/171 t.e.m. 172.

Voorstel van beslissing:

De aanrekeningslijsten goed te keuren.

4. Financiële dienst - goedkeuring verzamelstaatlijsten vorderingen

Toelichting:

Goedkeuring van de verzamelstaat vorderingen G/2022/101 & 102 (VK) en de verzamelstaat vorderingen G/2022/103 (VK ALFA).

Voorstel van beslissing:

De verzamelstaten goed te keuren.

BELASTINGEN EN RETRIBUTIES

5. Terugbetaling compostbak

Toelichting:

Op 3 maart 2022 werd er aan het onthaal een compostbak besteld en betaald door een inwoner. Hij geeft aan deze nooit ontvangen te hebben.

Voorstel van beslissing:

De compostbak terug te betalen aan de inwoner

OMGEVING

RUIMTELIJKE ORDENING

6. Verdeling 483

Toelichting:

De notariële brief van Notaris Delta Notarissen, Philip Odeurs dd.28 november 2022, in uitvoering van art. 5.2.2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, betreffende de verdeling van een perceel grond.

Bedoeling verdeling: verkoop aan de rechter buur, eigenaar van perceel 63C

Voorstel van beslissing

Dat deze op het plan voorgestelde verdeling geen aanleiding geeft tot opmerkingen.

7. Delegatie planningsbevoegdheid opmaak RUP 'Dorpskernen Getestreek' - Beslissing

Toelichting:

Op 08/07/2022 ontving de gemeente van de provincie Vlaams-Brabant het verzoek tot delegatie van bevoegdheden voor de opmaak van het ruimtelijk uitvoeringsplan 'Dorpskernen Getestreek'.

De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, in het bijzonder art. 2.2.2. §2 inzake de delegatie van de planningsbevoegdheid aan een ander planningsniveau is van toepassing en art. 2.2.12. inzake de opmaak van provinciale ruimtelijke uitvoeringsplannen. Een planningsniveau kan een planningsbevoegdheid delegeren aan een ander planningsniveau. De delegatie wordt verleend door het college van burgemeester en schepenen. Ze wordt schriftelijk gegeven, uiterlijk op of naar aanleiding van de plenaire vergadering of de adviesvraag over het voorontwerp van plan waarvoor de delegatie vereist is. Het delegatiebesluit bevat een omschrijving van het te plannen onderwerp en van het gebied waarop het plan of planonderdeel betrekking heeft.

De delegatie vervalt vanaf de inwerkingtreding van het ruimtelijk uitvoeringsplan. Het principiële bevoegde planningsniveau kan het in werking getreden ruimtelijk uitvoeringsplan later geheel of gedeeltelijk vervangen binnen hun eigen planningsbevoegdheden. In voorkomend geval wordt daarbij het beginsel dat lagere ruimtelijke uitvoeringsplannen niet mogen afwijken van hogere uitvoeringsplannen als vermeld in artikel 2.2.12, § 1, derde lid, en artikel 2.2.18, § 1, derde lid, buiten toepassing gelaten.

Voorstel van beslissing:

Aan het provinciebestuur van Vlaams-Brabant wordt de planningsbevoegdheid gedelegeerd voor de opmaak van het ruimtelijk uitvoeringsplan 'Dorpskernen Getestreek'.

8. Omgevingsvergunning voor het plaatsen van speeltoestellen aan het wandelpad krommaasbeek, referentie omgevingsloket OMV_2022138707 - referentie gemeente OMV_2022_00113

Toelichting:

Het betreft een aanvraag voor het plaatsen van speeltoestellen aan het wandelpad Krommaasbeek.

Voorstel van beslissing:

De aanvraag voorwaardelijk te vergunnen.

9. Omgevingsvergunning voor het plaatsen van speeltoestellen aan het wachtbekken hettelberg, referentie omgevingsloket OMV_2022136919 - referentie gemeente OMV_2022_00117

Toelichting:

Het betreft een aanvraag voor het plaatsen van speeltoestellen aan het wachtbekken hettelberg

Voorstel van beslissing:

De aanvraag voorwaardelijk te vergunnen.

10. Omgevingsvergunning voor functiewijziging van kinderopvang naar wonen, referentie omgevingsloket OMV_2022123509- referentie gemeente OMV_2022_00096

Toelichting:

Het betreft een aanvraag voor functiewijziging van kinderopvang naar wonen.

Voorstel van beslissing:

De aanvraag voorwaardelijk te vergunnen.

11. Omgevingsvergunning voor het plaatsen van gevelisolatie, referentie omgevingsloket OMV_2022131606 - referentie gemeente OMV_2022_00104

Toelichting:

Het betreft een aanvraag voor het plaatsen van gevelisolatie.

Voorstel van beslissing:

De aanvraag voorwaardelijk te vergunnen.

OPENBARE WERKEN

12. Vergunning privaatieve ingebruikname van het openbaar domein ter hoogte van de Glabbeekstraat 128.

Toelichting:

Aanvraag voor een privaatieve ingebruikname van het openbaar domein voor het plaatsen van een vrachtwagen voor isolatie- en chapewerken ter hoogte van Glabbeekstraat 128.

oppervlakte: 50 m²

periode: van 15 december 2022 tot en met 16 december 2022

Voorstel van beslissing:

De ingebruikname toe te staan.

Onder volgende voorwaarden:

- Het geplaatste object voldoet aan de wettelijke bepalingen inzake signalisatie die zowel bij dag als bij nacht verlicht wordt;
- Het geplaatste object uiterst rechts op de rijbaan geplaatst wordt zodat de vrije doorgang op de rijbaan minstens 3,0 m blijft;
- de nodige voorzorgen worden genomen zodat het geplaatste object geen schade toebrengt aan het openbaar domein.

Verschuldigde retributie: € 25,00.

13. Vergunning privaatieve ingebruikname van het openbaar domein ter hoogte van Kerselant 87.

Toelichting:

Aanvraag voor een privaatieve ingebruikname van het openbaar domein voor het plaatsen van een kraan voor herstelling van glas ter hoogte van Kerselant 87.

oppervlakte: 70 m²

periode: op 13 december 2022

Voorstel van beslissing:

De ingebruikname toe te staan.

Onder volgende voorwaarden:

- Het geplaatste object voldoet aan de wettelijke bepalingen inzake signalisatie die zowel bij dag als bij nacht verlicht wordt;
- Het geplaatste object uiterst rechts op de rijbaan geplaatst wordt zodat de vrije doorgang op de rijbaan minstens 3,0 m blijft;
- de nodige voorzorgen worden genomen zodat het geplaatste object geen schade toebrengt aan het openbaar domein.

Verschuldigde retributie: € 00,00.

14. Collector Oude Spoorweg (Aquafinproject 20.101): Werfverslag nr. 23.

Toelichting:

Het werfverslag nr. 23 van 21 november 2022 opgesteld door Tractebel, wordt voor goedkeuring voorgelegd.

Er worden geen opmerkingen geformuleerd. Het verslag kan worden goedgekeurd.

Voorstel van beslissing:

Het werfverslag nr. 23 opgesteld door Tractebel, goed te keuren.

15. Collector Oude Spoorweg (Aquafin 20.101): Verslag veiligheidscoördinatie nr. 11.

Toelichting:

Het verslag veiligheidscoördinatie nr. 11 van 28 november 2022, opgesteld door Evolta, wordt voor goedkeuring voorgelegd.

Er worden geen opmerkingen geformuleerd. Het verslag kan worden goedgekeurd.

Voorstel van beslissing:

Goedkeuring verslag nr. 11.

PATRIMONIUM

16. Vernieuwen bibliotheekrekken: Goedkeuring lastvoorwaarden en uit te nodigen firma's

Toelichting:

De bibliotheek wordt door middel van enkele ingrepen in een nieuw jasje gestoken. Één van de voorgestelde maatregelen is het vernieuwen van de bibliotheekrekken. De technische dienst stelt voor om een opdracht uit te schrijven voor het aanleveren van nieuwe rekken.

Voorstel van beslissing:

Goedkeuring te verlenen aan het opstarten van de opdracht "Vernieuwen bibliotheekrekken", de raming, de lastvoorwaarden, de gunningswijze en de aan te schrijven firma's.

17. Vernieuwen vloerafwerking bibliotheek: Goedkeuring lastvoorwaarden en uit te nodigen firma's

Toelichting:

De bibliotheek wordt door middel van enkele ingrepen in een nieuw jasje gestoken. Één van de voorgestelde maatregelen is het vernieuwen van de vloerafwerking. De technische dienst stelt voor om een opdracht uit te schrijven met als uitvoering: polyurethaan gietsvloer.

Voorstel van beslissing:

Goedkeuring te verlenen aan het opstarten van de opdracht "Vernieuwen vloerafwerking bibliotheek", de raming, de lastvoorwaarden, de gunningswijze en de aan te schrijven firma's.

18. Site Grazen: Openbare verlichting parking - Goedkeuring offerte Fluvius (aangepast)

Toelichting:

Op de parking naast het Buurthuis, Vijverstraat 37A te 3450 Grazen (Geetbets) wordt openbare verlichting voorzien. Hiervoor werd offerte opgevraagd bij Fluvius voor het uitwerken van een ontwerp met bijhorende offerte.

Voorstel van beslissing:

Goedkeuring te verlenen aan de offerte van Fluvius voor het installeren van openbare verlichting op de parking van het Buurthuis, Vijverstraat 37A te 3450 Grazen (Geetbets).

MILIEU

19. Aanvraag projectsubsidie openstelling Warandebos - goedkeuring

Toelichting:

Aanvraag projectsubsidie openstelling Warandebos.

Op vrijdag 18 november 2022 ontvingen we per mail de goedkeuring van de projectsubsidie voor een bedrag van 14829 euro. Binnenkort wordt een eerste schijf van 50% van het toegekende subsidiebedrag uitbetaald. Voor dat bedrag moet de ingevulde schuldvordering ondertekend terug bezorgd worden. Er hoeven geen verdere verantwoordingsstukken bijgevoegd te worden.

Het resterend saldo wordt uitbetaald na uitvoering van het project, na ontvangst van het eindrapport en de eindafrekening en een positieve beoordeling hiervan door het agentschap.

Voorstel van beslissing:

Kennis te nemen van de goedkeuring van de projectsubsidie.

De ingevulde schuldvordering te ondertekenen.

VRIJE TIJD

20. Reglement premies kermissen en vast leggen kermispremies**Toelichting:**

In het verleden werden kermispremies uitbetaald. Deze zijn in de loop van de tijd geregeld aangepast. Ondertussen zijn er nieuwe organisaties en evenementen bij gekomen, waarvoor ook de kermispremie dient bekeken te worden.

Voorstel van beslissing:

Het reglement goed te keuren en voor te leggen aan de adviesraad Cultuur.

ALGEMEEN BELEID

PERSONEEL

21. Aanwervingsprocedure: verkorte procedure begeleider kinderopvang (m/v), niveau IFIC categorie 200 contractueel verband voor bepaalde duur – wijziging.**Toelichting:**

Een wijziging aan de goedkeuring betreft de aanwerving van de functie 0,50 FTE "begeleider kinderopvang (m/v)".

Voorstel van beslissing:

De wijziging aan de goedkeuring betreft de aanwerving van de functie 0,50 FTE "begeleider kinderopvang (m/v)" goed te keuren.