

**JAARREKENING EN/OF ANDERE OVEREENKOMSTIG HET
WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER
TE LEGGEN DOCUMENTEN**

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van neerlegging)

NAAM: CREADIV

Rechtsvorm: Naamloze vennootschap

Adres: Diestsesteenweg Nr.: 126 Bus:

Postnummer: 3210 Gemeente: Lubbeek

Land: België

Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van Leuven

Internetadres¹:

E-mailadres¹ stephan.claerhout@efin.be

Ondernemingsnummer 0472.812.840

DATUM 20 / 09 / 2000 van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

Deze neerlegging betreft:

de JAARREKENING in EURO goedgekeurd door de algemene vergadering van 02 / 06 / 2023

de ANDERE DOCUMENTEN

met betrekking tot

het boekjaar dat de periode dekt van 01 / 01 / 2022 tot 31 / 12 / 2022

het vorig boekjaar van de jaarrekening van 01 / 01 / 2021 tot 31 / 12 / 2021

De bedragen van het vorige boekjaar ~~zijn~~ ^{zijn niet} identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Totaal aantal neergelegde bladen: 20 Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn: 6.1.1, 6.1.2, 6.2, 6.3, 6.4, 6.7, 6.9, 7.2, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17

1 Facultatieve vermelding.

2 Schrapen wat niet van toepassing is.

Handtekening
(naam en hoedanigheid)

Handtekening
(naam en hoedanigheid)

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN
COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN
AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE****LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN**

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

*Didier REYNAERTS
(Gemeenteraadslid)
Walhostraat 96, 3401 Walshoutem, België*

*Ondervoorzitter van de Raad van Bestuur
07/06/2019 - 30/05/2025*

*Léon WALRY
(Burgemeester)
Rue de la Justice 9, 1315 Incourt, België*

*Bestuurder
07/06/2019 - 30/05/2025*

*Tom DEHAENE
(Gedeputeerde)
Eikstraat 83, 1981 Hofstade (Vlaams-Brabant), België*

*Voorzitter van de Raad van Bestuur
07/06/2019 - 30/05/2025*

*Guy DUMST
(Gemeenteraadslid)
Achter de Kapel 1, 3440 Zoutleeuw, België*

*Bestuurder
07/06/2019 - 30/05/2025*

*Manuela VERVOORT
(Gemeenteraadslid)
Heuvelstraat 56, 3390 Tielt (Bt.), België*

*Bestuurder
07/06/2019 - 30/05/2025*

*Patrick LIPPENS
Markiezenlaan 2, 3210 Lubbeek, België*

*Ondervoorzitter van de Raad van Bestuur
07/06/2019 - 30/05/2025*

*Stefaan DEVOS
(Burgemeester)
Heidestraat 35 bus A, 3470 Kortenaeken, België*

*Bestuurder
07/06/2019 - 30/05/2025*

*Jo ROGGEN
(Burgemeester)
Singel 19, 3450 Geetbets, België*

*Bestuurder
07/06/2019 - 30/05/2025*

*Koen CORLUY
Gellenberg 120, 3210 Lubbeek, België*

*Bestuurder
05/06/2020 - 30/05/2025*

*VGD Bedrijfsrevisoren BV
Nr.: 0875.430.443
Neerhoflaan 2, 1780 Wemmel, België
Lidmaatschapsnr.: B00150*

*Commissaris
28/05/2021 - 31/05/2024*

Vertegenwoordigd door:

*JURGEN LELIE
(Bedrijfsrevisor)
Singelweg 82, 9200 Dendermonde, België
Lidmaatschapsnr.: A1871*

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening ~~werd~~ / werd niet* geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de vennootschap**;
- B. Het opstellen van de jaarrekening**;
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschapsnummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)

* Schrapen wat niet van toepassing is.

** Facultatieve vermelding.

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
OPRICHTINGSKOSTEN		20	.....	.....
VASTE ACTIVA		21/28	35.928.929,59	35.928.929,59
Immateriële vaste activa	6.1.1	21	.....	.....
Materiële vaste activa	6.1.2	22/27	.....	.....
Terreinen en gebouwen		22	.....	.....
Installaties, machines en uitrusting		23	.....	.....
Meubilair en rollend materieel		24	.....	.....
Leasing en soortgelijke rechten		25	.....	.....
Overige materiële vaste activa		26	.....	.....
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27	.....	.....
Financiële vaste activa	6.1.3	28	35.928.929,59	35.928.929,59
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	14.102.547,18	14.962.031,20
Vorderingen op meer dan één jaar		29	2.109.385,20	2.815.788,08
Handelsvorderingen		290	.....	.....
Overige vorderingen		291	2.109.385,20	2.815.788,08
Voorraden en bestellingen in uitvoering		3	.....	.....
Voorraden		30/36	.....	.....
Bestellingen in uitvoering		37	.....	.....
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	3.544.238,40	1.085.974,96
Handelsvorderingen		40	29.946,29	12.100,00
Overige vorderingen		41	3.514.292,11	1.073.874,96
Geldbeleggingen		50/53	6.453.233,31	7.455.878,46
Liquide middelen		54/58	1.887.647,24	3.482.591,57
Overlopende rekeningen		490/1	108.043,03	121.798,13
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	50.031.476,77	50.890.960,79

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN		10/15	49.314.562,90	50.189.812,85
Inbreng		10/11	24.926.000,00	24.926.000,00
Kapitaal		10	24.926.000,00	24.926.000,00
Geplaatst kapitaal		100	24.926.000,00	24.926.000,00
Niet-opgevraagd kapitaal ⁴		101	.....	.....
Buiten kapitaal		11	.....	.....
Uitgiftepremies		1100/10	.....	.....
Andere		1100/19	.....	.....
Herwaarderingsmeerwaarden		12	.....	.....
Reserves		13	23.388.562,90	24.639.880,00
Onbeschikbare reserves		130/1	23.388.562,90	24.639.880,00
Wettelijke reserve		130	2.492.600,00	2.492.600,00
Statutair onbeschikbare reserves		1311	.....	.....
Inkoop eigen aandelen		1312	.....	.....
Financiële steunverlening		1313	.....	.....
Overige		1319	20.895.962,90	22.147.280,00
Belastingvrije reserves		132	.....	.....
Beschikbare reserves		133	.....	.....
Overgedragen winst (verlies)		14	1.000.000,00	623.932,85
Kapitaalsubsidies		15	.....	.....
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief ⁵		19	.....	.....
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN		16	.....	.....
Voorzieningen voor risico's en kosten		160/5	.....	.....
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160	.....	.....
Belastingen		161	.....	.....
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162	.....	.....
Milieuverplichtingen		163	.....	.....
Overige risico's en kosten		164/5	.....	.....
Uitgestelde belastingen		168	.....	.....

⁴ Bedrag in mindering te brengen van het geplaatste kapitaal

⁵ Bedrag in mindering te brengen van de andere bestanddelen van het eigen vermogen

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
SCHULDEN		17/49	716.913,87	701.147,94
Schulden op meer dan één jaar	6.3	17	.....	.....
Financiële schulden		170/4	.....	.....
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden		172/3	.....	.....
Overige leningen		174/0	.....	.....
Handelsschulden		175	.....	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen		176	.....	.....
Overige schulden		178/9	.....	.....
Schulden op ten hoogste één jaar	6.3	42/48	713.764,30	698.708,29
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42	.....	.....
Financiële schulden		43	.....	.....
Kredietinstellingen		430/8	.....	.....
Overige leningen		439	.....	.....
Handelsschulden		44	12.446,96	11.143,88
Leveranciers		440/4	12.446,96	11.143,88
Te betalen wissels		441	.....	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen		46	.....	.....
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten		45	4.817,34	1.064,41
Belastingen		450/3	4.817,34	1.064,41
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9	.....	.....
Overige schulden		47/48	696.500,00	686.500,00
Overlopende rekeningen		492/3	3.149,57	2.439,65
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	50.031.476,77	50.890.960,79

RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten				
Brutomarge(+)/(-)		9900	-37.614,11	7.003,01
Waarvan: niet-recurrente bedrijfsopbrengsten		76A	.....	.....
Omzet*		70	.....	.....
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen*		60/61	.....	.....
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen(+)/(-)		62	.....	.....
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	.....	.....
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)(+)/(-)		631/4	.....	.....
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)(+)/(-)		635/8	.....	.....
Andere bedrijfskosten		640/8	6.466,76	4.717,42
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten ..(-)		649	.....	.....
Niet-recurrente bedrijfskosten		66A	.....	.....
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)(+)/(-)		9901	-44.080,87	2.285,59
Financiële opbrengsten	6.4	75/76B	2.677.663,97	2.693.300,91
Recurrente financiële opbrengsten		75	2.677.663,97	2.693.300,91
Waarvan: kapitaal- en interestsubsidies		753	.....	.....
Niet-recurrente financiële opbrengsten		76B	.....	.....
Financiële kosten	6.4	65/66B	11.918,96	15.559,99
Recurrente financiële kosten		65	11.918,96	15.559,99
Niet-recurrente financiële kosten		66B	.....	.....
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting(+)/(-)		9903	2.621.664,14	2.680.026,51
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen		780	.....	.....
Overboeking naar de uitgestelde belastingen		680	.....	.....
Belastingen op het resultaat(+)/(-)		67/77	46.914,09	54.731,09
Winst (Verlies) van het boekjaar(+)/(-)		9904	2.574.750,05	2.625.295,42
Onttrekking aan de belastingvrije reserves		789	.....	.....
Overboeking naar de belastingvrije reserves		689	.....	.....
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar(+)/(-)		9905	2.574.750,05	2.625.295,42

* Facultatieve vermelding.

RESULTAATVERWERKING

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies)(+)/(-)	9906	3.198.682,90	4.023.932,85
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar(+)/(-)	(9905)	2.574.750,05	2.625.295,42
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar(+)/(-)	14P	623.932,85	1.398.637,43
Onttrekking aan het eigen vermogen	791/2	1.251.317,10	.....
Toevoeging aan het eigen vermogen	691/2	.....	.....
aan de inbreng	691	.....	.....
aan de wettelijke reserve	6920	.....	.....
aan de overige reserves	6921	.....	.....
Over te dragen winst (verlies)(+)/(-)	(14)	1.000.000,00	623.932,85
Tussenkost van de vennoten in het verlies	794	.....	.....
Uit te keren winst	694/7	3.450.000,00	3.400.000,00
Vergoeding van de inbreng	694	3.450.000,00	3.400.000,00
Bestuurders of zaakvoerders	695	.....	.....
Werknemers	696	.....	.....
Andere rechthebbenden	697	.....	.....

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
FINANCIËLE VASTE ACTIVA			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8395P	xxxxxxxxxxxxxxxx	35.928.929,59
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen	8365	.....
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8375	.....
Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)	8385	.....
Andere mutaties(+)/(-)	8386	.....
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8395	35.928.929,59	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8455P	xxxxxxxxxxxxxxxx	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8415	.....
Verworven van derden	8425	.....
Afgeboekt	8435	.....
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8445	.....
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8455	.....
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8525P	xxxxxxxxxxxxxxxx	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8475	.....
Teruggenomen	8485	.....
Verworven van derden	8495	.....
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8505	.....
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8515	.....
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8525	.....
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8555P	xxxxxxxxxxxxxxxx	.....
Mutaties tijdens het boekjaar(+)/(-)	8545	.....
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8555	.....
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(28)	35.928.929,59	

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

	Codes	Boekjaar
DOOR DE VENNOOTSCHAP GESTELDE OF ONHERROEPELIJK BELOOFDE PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF VERPLICHTINGEN VAN DERDEN	9149	.....
Waarvan		
Door de vennootschap geëndosseerde handelseffecten in omloop	9150	.....
ZAKELIJKE ZEKERHEDEN		
Zakelijke zekerheden die door de vennootschap op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de vennootschap		
Hypotheken		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	91611	.....
Bedrag van de inschrijving	91621	.....
Voor de onherroepelijke mandaten tot hypothekeken, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen	91631	.....
Pand op het handelsfonds		
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt	91711	.....
Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan	91721	.....
Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	91811	.....
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd	91821	.....
Gestelde of onherroepelijk beloofde zekerheden op nog te verwerven activa		
Bedrag van de betrokken activa	91911	.....
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd	91921	.....
Voorrecht van de verkoper		
Boekwaarde van het verkochte goed	92011	.....
Bedrag van de niet-betaalde prijs	92021	.....

Zakelijke zekerheden die door de vennootschap op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van derden

Hypotheken

Boekwaarde van de bezwaarde activa
 Bedrag van de inschrijving
 Voor de onherroepelijke mandaten tot hypothekeken, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen

Pand op het handelsfonds

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt
 Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan

Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa

Boekwaarde van de bezwaarde activa
 Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd

Gestelde of onherroepelijk beloofde zekerheden op nog te verwerven activa

Bedrag van de betrokken activa
 Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd

Voorrecht van de verkoper

Boekwaarde van het verkochte goed
 Bedrag van de niet-betaalde prijs

Codes	Boekjaar
91612
91622
91632
91712
91722
91812
91822
91912
91922
92012
92022

Boekjaar
.....
.....
.....
.....

BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN

.....

REGELING INZAKE HET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSIOEN TEN BEHOEVE VAN DE PERSONEELS- OF DIRECTIELEDEN

Beknopte beschrijving

Genomen maatregelen om de daaruit voortvloeiende kosten te dekken

Codes	Boekjaar
9220

PENSIOENEN DIE DOOR DE VENNOOTSCHAP ZELF WORDEN GEDRAGEN

Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepresteerd werk

Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend

AARD EN ZAKELIJK DOEL VAN BUITENBALANS REGELINGEN

Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de vennootschap

.....

Boekjaar
.....
.....
.....
.....

ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN (MET INBEGRIJ VAN DEZE DIE NIET KUNNEN WORDEN BECIJFERD)

De vennootschap heeft waarborgen gesteld aan Aspiravi Offshore NV t.b.v. 723.889,60 EUR in het kader van de financiering van haar participatie in Northwind.

De raad van bestuur heeft beslist een globale premie te voorzien van 1.000k EUR voor de gemeenten. Deze premie dient om de gemeenten te ondersteunen in hun duurzaam energiebeleid en de CO2-uitstoot te verminderen. Niet opgevraagde bedragen vervallen per 31-12-2025. Per 31-12-2022 werd reeds 11.052,77 EUR toegekend op basis van de geldende criteria.

.....

Boekjaar
723.889,60
988.947,23
.....
.....

BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN, BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARIS(SEN)

	Codes	Boekjaar
VERBONDEN OF GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN		
Waarborgen toegestaan in hun voordeel	9294	1.000.000,00
Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel	9295	.....
BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE VENNOOTSCHAP RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN		
Uitstaande vorderingen op deze personen	9500	.....

Voornaamste voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien

	Codes	Boekjaar
Waarborgen toegestaan in hun voordeel	9501	.....
Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel	9502	.....

	Boekjaar
DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)	
Fee auditmandaat commissaris	2.694,48
Fee andere controle-opdrachten	3.377,50
.....
.....

TRANSACTIONEN BUITEN NORMALE MARKTVOORWAARDEN DIE DIRECT OF INDIRECT ZIJN AANGEGAAN

	Boekjaar
Met de personen die een deelneming in de vennootschap in eigendom hebben	
Aard van de transactie	
nihil
.....
.....
.....
Met de ondernemingen waarin de vennootschap zelf een deelneming heeft	
Aard van de transactie	
nihil
.....
.....
.....
Met de leden van de leidinggevende, toezichthoudende of bestuursorganen van de vennootschap	
Aard van de transactie	
nihil
.....
.....
.....

WAARDERINGSREGELS

WAARDERINGSREGELS

De raad van bestuur stelt de waarderingsregels op overeenkomstig de bepalingen van het Koninklijk Besluit van 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

De waarderingsregels worden opgesteld op basis van het continuïteitsprincipe, elk vermogensbestanddeel wordt afzonderlijk gewaardeerd. De waarderingsregels, afschrijvingen, waardeverminderingen en voorzieningen moeten voldoen aan de principes van voorzichtigheid en goede trouw, ze moeten stelselmatig worden gevormd en mogen niet afhangen van het resultaat van het boekjaar.

I. Oprichtingskosten

De oprichtingskosten worden ten laste genomen gedurende het boekjaar waarin ze werden besteed of worden geactiveerd.

De geactiveerde oprichtingskosten worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde en lineair afgeschreven over 5 jaar.

II. Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde of inbrengwaarde. Ze worden lineair of degressief afgeschreven. De volgende afschrijvingspercentages werden weerhouden: 20%, 10% en 5%.

III. Financiële vaste activa

Deelnemingen of aandelen worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde of inbrengwaarde. Bijkomende aanschaffingskosten worden onmiddellijk afgeschreven.

Voor de deelnemingen en de aandelen wordt tot waardevermindering overgegaan in geval van duurzame minderwaarde of ontwaarding.

De niet opgevraagde bedragen worden vermeld in de toelichting

IV. Vorderingen op ten hoogste een jaar

Vorderingen worden opgenomen tegen nominale waarde.

Waardeverminderingen worden toegepast indien er onzekerheid bestaat over de betaling hiervan op de vervaldag.

V. Geldbeleggingen

Effecten worden opgenomen tegen laatst gekende koers op balansdatum. Tegoeden bij financiële instellingen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Waardeverminderingen worden toegepast indien er onzekerheid bestaat over de betaling hiervan op de vervaldag.

VI. Liquide middelen

Liquide middelen worden opgenomen tegen nominale waarde.

VII. Voorzieningen voor risico's en kosten

Elk jaar dienen de nodige voorzieningen worden aangelegd voor alle kosten en naar aard duidelijk omschreven verliezen, die op balansdatum waarschijnlijk of zeker zijn, maar waarvan het bedrag niet vaststaat.

Er wordt rekening gehouden met alle voorzienbare risico's die tijdens het boekjaar of voorgaande boekjaren zijn ontstaan en in volgende boekjaren tegen de juiste waarde aangerekend zullen worden.

VIII. Schulden

Schulden worden opgenomen tegen nominale waarde

RESULTATENREKENING

OMZET

De omzet uit dienstprestaties aan derden geleverd door CREADIV wordt erkend na het uitvoeren van de diensten.

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK
VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN
NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

INLICHTINGEN OMTRENT DE DEELNEMINGEN**DEELNEMINGEN EN MAATSCHAPPELIJKE RECHTEN IN ANDERE ONDERNEMINGEN**

Hieronder worden de ondernemingen vermeld waarin de vennootschap een deelneming bezit (opgenomen in de post 28 van de activa), alsmede de andere ondernemingen waarin de vennootschap maatschappelijke rechten bezit (opgenomen in de posten 28 en 50/53 van de activa) ten belope van ten minste 10% van het kapitaal, van het eigen vermogen of van een soort aandelen van die vennootschap.

NAAM, volledig adres van de ZETEL en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER	Aangehouden maatschappelijke rechten			Gegevens geput uit de laatst beschikbare jaarrekening				
	Aard	rechtstreeks		dochters	Jaarrekening per	Munt-code	Eigen vermogen	Nettoresultaat
		Aantal	%	%			(+) of (-) (in eenheden)	
<i>Vlaamse Energieholding BE 0448.632.324 Besloten vennootschap Noordlaan 9 8820 Torhout België</i>	<i>Aandelen op naam</i>	18	1,21		30/09/2022	EUR	268.459.477,13	50.589.284,72
<i>Z-Kracht BE 0832.420.049 Naamloze vennootschap Trichterheideweg 8 3500 Hasselt België</i>	<i>Aandelen op naam</i>	909	9,09		31/12/2021	EUR	113.095.848,94	6.201.515,41
<i>Aspiravi Holding BE 0833.432.809 Naamloze vennootschap Vaarnewijkstraat 17 8530 Harelbeke België</i>	<i>Aandelen op naam</i>	1.588	10		31/12/2021	EUR	297.199.666,53	23.968.027,94
<i>Aspiravi Samen BE 0824.919.276 Coöperatieve vennootschap Cellebroersstraat 16 bus b 1000 Brussel België</i>	<i>Aandelen cat.B</i>	10	0,01		31/12/2021	EUR	9.694.990,00	274.834,00

DEELNEMINGEN EN MAATSCHAPPELIJKE RECHTEN IN ANDERE ONDERNEMINGEN (VERVOLG)

NAAM, volledig adres van de ZETEL en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER	Aangehouden maatschappelijke rechten			Gegevens geput uit de laatst beschikbare jaarrekening				
	Aard	rechtstreeks		dochters	Jaarrekening per	Muntcode	Eigen vermogen	Nettoresultaat
		Aantal	%	%			(+) of (-) (in eenheden)	
SUNFIN BE 0749.835.635 Besloten vennootschap Noordlaan 9 8820 Torhout België	Aandelen cat. A	125	25		31/12/2021	EUR	511.096,01	156.250,77

Maatschappelijk kapitaal op 31.12.2022

<u>Aandeelhouder</u>	<u>Aantal</u> <u>aandelen</u>	<u>Onderschreven</u> <u>kapitaal</u> <u>in €</u>	<u>Volstort</u> <u>kapitaal</u> <u>in €</u>	<u>Nog te</u> <u>Volstorten</u> <u>in €</u>
BEGIJNENDIJK	9.007	900.700	900.700	0
BEKKEVOORT	6.372	637.200	637.200	0
CHASTRE	5.718	571.800	571.800	0
DIEST	27.307	2.730.700	2.730.700	0
GALMAARDEN	8.373	837.300	837.300	0
GEETBETS	6.244	624.400	624.400	0
GLABBEEK	5.624	562.400	562.400	0
GOOIK	9.980	998.000	998.000	0
HERNE	6.643	664.300	664.300	0
HOLSBEEK	9.343	934.300	934.300	0
INCOURT	3.608	360.800	360.800	0
KAMPENHOUT	20.318	2.031.800	2.031.800	0
KORTENAKEN	7.294	729.400	729.400	0
LANDEN	16.113	1.611.300	1.611.300	0
LINTER	7.777	777.700	777.700	0
LUBBEEK	16.237	1.623.700	1.623.700	0
OUD-HEVERLEE	13.746	1.374.600	1.374.600	0
PEPINGEN	4.447	444.700	444.700	0
PERWEZ	8.900	890.000	890.000	0
STEENOKKERZEEL	19.799	1.979.900	1.979.900	0
TIELT-WINGE	11.930	1.193.000	1.193.000	0
TREMELO	5.436	543.600	543.600	0
VILLERS-LA-VILLE	11.777	1.177.700	1.177.700	0
ZOUTLEEuw	7.267	726.700	726.700	0
TOTAAL	249.260	24.926.000	24.926.000	0

REMUNERATIEVERSLAG

voor de vennootschappen waarin de overheid of één of meer publiekrechtelijke rechtspersonen een controle uitoefenen (artikel 3:12, §1, 9° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen)

Zie volgende pagina.

Remuneratieverslag 2022.xlsx

Naam bestuurder	Mandaat	Gemeente	Zitpenningen (bruto)	Totaal km-vergoedingen	Totale vergoedingen (bruto)
Dehaene Tom	voorzitter	Hofstade	1.409,09	25,95	1.435,04
Reynaerts Didier	ondervoorzitter	Landen	1.409,09	27,43	1.436,52
Lippens Patrick	ondervoorzitter	Lubbeek	1.168,85	6,67	1.175,52
Walry Léon	bestuurder	Incourt	0,00	0,00	0,00
Dumst Guy	bestuurder	Zoutleeuw	1.168,85	28,17	1.197,02
Roggen Jo	bestuurder	Geetbets	1.409,09	35,59	1.444,68
Devos Stefaan	bestuurder	Kortenaken	1.409,09	28,17	1.437,26
Vervoort Manuela	bestuurder	Tielt-Winge	1.409,09	21,50	1.430,59
Corluy Koen	bestuurder	Lubbeek	946,91	10,38	957,29
			10.330,06	183,86	10.513,92