

**PROVINCIE VLAAMS-BRABANT GEMEENTE GEETBETS**

**Uittreksel uit de notulen van het college van burgemeester en schepenen  
van 3 februari 2026 .**

**Aanwezig:**

Jo Roggen, Burgemeester  
Chris Jamar, Stijn Doms, Eva Prouvé, schepenen  
Herman Stiers, Algemeen directeur

**Verontschuldigd:**

Danny Ruysen, Voorzitter bijzonder comité sociale dienst en schepenen

**Omgevingsvergunning voor het oprichten van een hobbystal voor paarden, referentie omgevingsloket OMV\_2025138655 - referentie gemeente OMV\_2025\_00076**

Het college

**Juridische basis:**

1. Het decreet lokaal bestuur, inzonderheid art. 56.
2. De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening
3. Het besluit van de Vlaamse regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne en latere wijzigingen (VLAREM II)
4. Het omgevingsvergunningendecreet en uitvoeringsbesluit

**Probleemstelling:**

Het betreft een aanvraag voor het oprichten van een hobbystal voor paarden.

**Motivering:**

De omgevingsvergunning wordt als bijlage gehecht aan deze beslissing.

**Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning onder voorwaarde af aan de aanvrager

De voorwaardelijke vergunning wordt afgegeven onder volgende voorwaarden en/of lasten:

1. Het afwijkingsartikel 4.4.8. §2 voorziet expliciet niet in de mogelijkheid om paardenpistes of verhardingen te voorzien. Er bestaat hiervoor geen vergunningsgrond binnen het agrarisch gebied in het kader hobbymatige activiteiten. Ook mestopslag dient steeds binnen de stal van 200 m<sup>2</sup> te gebeuren.
2. Alle bestaande constructies op het perceel dienen verwijderd te worden voor het bouwen van de stal.
3. Van zodra de vergunning voor de stal van rechtswege is komen te vervallen, moet de stal binnen 6 maanden verwijderd worden.
4. De aangebouwde bijgebouwen aan de woning gelegen te Smolderstraat 92, 3540 Herk-de-Stad worden uit de vergunning gesloten.

5. De vrijstaande bijgebouwen op het perceel van de woning gelegen te Smolderstraat 92, 3540 Herk-de-Stad worden uit de vergunning gesloten.
6. De woning gelegen te Smolderstraat 92, 3540 Herk-de-Stad vormt een stedenbouwkundig geheel met de hobbystal, zij kunnen niet afzonderlijk verkocht worden.
7. De wadi dient op een zo natuurlijk mogelijke wijze te worden aangelegd in de omgeving. Zowel de vorm als de uitgraving dienen aan te sluiten bij het bestaande landschap.
8. De bouwheer wordt er op gewezen omzichtig te werken ter hoogte van het openbaar domein. Bij ontegensprekelijke schade aan het openbaar domein aangericht door de bouwheer, zullen alle kosten aan hem doorverrekend worden.

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

Namens het college:

In opdracht: de Algemeen directeur  
get. Herman Stiers

De Burgemeester  
get. Jo Roggen

Voor eensluidend uittreksel:  
De Algemeen directeur  
Herman Stiers

De Burgemeester  
Jo Roggen