

## NOTULEN

### 1. **Goedkeuring notulen van 27 juli 2021.**

**Toelichting:**

De notulen werden samen met de dagorde aan de leden van het college bezorgd. Als er hierover geen opmerkingen zijn, kunnen deze goedgekeurd worden.

## ALGEMENE FINANCIERING

### 2. **Financiële dienst - goedkeuring bestelbons**

**Toelichting:**

Goedkeuring van de bestelbonns G/2021/351 t.e.m. 368.

### 3. **Financiële dienst - goedkeuringslijsten aanrekeningen**

**Toelichting:**

Goedkeuring van de aanrekeningslijsten G/2021/124 t.e.m. 127.

### 4. **Financiële dienst - goedkeuring verzamelstaatlijsten vorderingen**

**Toelichting:**

Goedkeuring van de verzamelstaat vorderingen G/2021/64 & 65 (VK) en de verzamelstaat vorderingen G/2021/63 (VK ALFA).

## OMGEVING

RUIMTELIJKE ORDENING
----------------------

### 5. **Omgevingsvergunning voor functiewijziging handelsactiviteit naar woning, referentie omgevingsloket OMV\_2021085893- referentie gemeente OMV/2021/00061**

**Toelichting:**

Het betreft een aanvraag voor functiewijziging handelsactiviteit naar woning

### 6. **Omgevingsvergunning voor het regulariseren van enkele wijzigingen aan gebouw met vier appartementen, referentie omgevingsloket OMV\_2021010193- referentie gemeente OMV/2021/00064**

**Toelichting:**

Het betreft een aanvraag voor het regulariseren van enkele wijzigingen aan gebouw met vier appartementen

### 7. **Omgevingsvergunning voor de sloop van een bestaande woning en aanhorigheden en het bouwen van een vrijstaande wellness met poolhouse en vijvers, referentie omgevingsloket OMV\_2021093395- referentie gemeente OMV/2021/00068**

**Toelichting:**

Het betreft een aanvraag voor de sloop van een bestaande woning en aanhorigheden en het bouwen van een vrijstaande wellness met poolhouse en vijvers

### 8. **Omgevingsvergunning voor het bouwen van een vrijstaande ééngezinswoning, referentie omgevingsloket OMV\_2021041786- referentie gemeente OMV/2021/00047**

**Toelichting:**

Het betreft een aanvraag voor het bouwen van een vrijstaande ééngezinswoning

**9. Omgevingsvergunning voor het bouwen van een veranda en het regulariseren van een terras in hout, referentie omgevingsloket OMV\_2021098609- referentie gemeente OMV\_2021\_00073**

**Toelichting:**

Het betreft een aanvraag voor het bouwen van een veranda en het regulariseren van een terras in hout

**10. Omgevingsvergunning voor afbraak van de oude elektriciteitscabine en bouw van een nieuwe cabine op een andere plaats, referentie omgevingsloket OMV\_2021081821- referentie gemeente OMV/2021/00057**

**Toelichting:**

Het betreft een aanvraag voor afbraak van de oude elektriciteitscabine en bouw van een nieuwe cabine op een andere plaats

**11. Aanbieding voorkooprecht**

**Toelichting:**

Op 28 juli 2021 is er via mail een dossier aangeboden. Het voorkooprecht kan hierop worden uitgeoefend door de gemeente.

WONEN

**12. Belasting op leegstaande woningen en gebouwen: bezwaarschrift tegen artikelnummer: 00036.**

**Toelichting:**

Er werd een bezwaarschrift ingediend tegen de belasting op leegstand van gebouwen en woningen. Dit besluit voorziet in de behandeling van het bezwaar.

**13. IGS Best Wonen tussen Zoet en Zout: voorstellen woonbeleid**

**Toelichting:**

Het betreft de voorstellen voor de verplichting conformiteitsattest, afbakening werkingsgebied woonmaatschappij en nieuw reglement heffing leegstand én verwaarlozing

OPENBARE WERKEN

**14. Sanering Hulsbeek (22.531): Aanpassing kruispunt fietssnelweg – Hulsbeekstraat: verlichtingsconcept - Goedkeuring offerte Fluvius.**

**Toelichting:**

Het voorstel van het verlichtingsconcept voor aanpassing kruispunt Hulsbeekstraat – fietssnelweg werd recent besproken met de Projectstuurgroep (o.a. Provincie en MOW Vlaanderen). Er werd beslist om de galgpaalverlichting op het kruispunt NIET te voorzien, maar enkel de 7 lichtmasten (5m hoogte) met de Schreder Teceo-armatuur zonder volgverlichting langs de fietssnelweg. Dit aangevuld met 2 oplichtende STOP-borden op het kruispunt. Het werkingsprincipe van deze borden is dat deze niet continu oplichten, maar enkel als ze aankomend verkeer detecteren dwz. dus ze lichten effectief op als een voertuig het kruispunt nadert, dit om de bestuurders extra attent te maken.

De bestaande straatverlichting blijft ook behouden.

Er werd gevraagd om hiervoor een offerte op te maken.

**15. MNM marathon radio – Bedankingsbord “Uw gemeente is een student-vriendelijke gemeente”.**

**Toelichting:**

MNM steunde studenten tijdens Marathonradio 2021. Hiervoor trokken DJ's Sander Gillis en Laura Govaerts tussen 7 en 25 juni langs alle 300 Vlaamse gemeenten om te checken hoe het de

studerende jeugd verging en om hen te steunen tijdens de examens. Ze hebben gepraat met een aantal studenten en deze waren erg tevreden over hun woonplaats.

Als bedanking hebben ze een uniek bord gemaakt en aan onze gemeente bezorgd. Door dit een mooi plekje te geven tonen we aan de jongeren dat we met ze meeleven tijdens de examens.

## PATRIMONIUM

### 16. **Ontwerp en inrichting speeltuin "Tuinwijk" Geetbets: Goedkeuring offerte Fluvius - Verlichting speeltuin**

#### **Toelichting:**

In het kader van de opdracht "Ontwerp en inrichting speeltuin "Tuinwijk" Geetbets" wordt voorgesteld de speeltuin te voorzien van verlichting. Zodoende tracht men vandalisme tegen te gaan en de zichtbaarheid bij valavond te garanderen.

### 17. **Brandpreventie: Vervangen defecte en gedateerde brandhaspels - Goedkeuring**

#### **Toelichting:**

Tijdens de jaarlijkse keuring van de brandhaspels in de gemeentelijke gebouwen werd vastgesteld dat enkele haspels aan vervanging toe zijn.

## MILIEU

### 18. **Toelating geluidsniveau Geetbets Kermis: Witte Van Tilles, 20, 21 en 22 augustus 2021.**

#### **Toelichting:**

De Witte van Tilles vraagt de toestemming aan het college van burgemeester en schepenen om tijdens de occasionele activiteit "Geetbets Kermis: Witte Van Tilles" in De Witte van Tilles af te mogen wijken van de algemene 'niet ingedeelde' geluidslimiet van  $\leq 85 \text{ dB(A)}_{L_{Aeq, 15 \text{ min}}}$ . Het aangevraagde maximale geluidsniveau dat men wenst te hanteren is  $95 \text{ dB(A)}_{L_{Aeq, 15 \text{ min}}}$  op 20, 21, 22 en 24 augustus 2021. Deze muzikale activiteiten duren maximaal van 20:00 tot 01:00.

Dit kan toegelaten worden conform de eerder genomen beslissingen.

De maatregelen die door de aanvrager gedurende dit maximale geluidsniveau uitgevoerd moeten worden zijn de volgende\*:

1. Gedurende de hele activiteit wordt het geluidsvolume gemeten
2. Het gemeten volume is zichtbaar voor de persoon die het volume bedient.

\*Er mag ook gebruik gemaakt worden van een geluidsbegrenzer die ervoor zorgt dat de maximumnorm niet wordt overschreden maar dit is geen verplichting. Ook hier is het gemeten geluidsvolume permanent zichtbaar voor de persoon die het geluidsvolume bedient.

### 19. **Toelating geluidsniveau Geetbets Kermis: Verrassingsoptreden gemeente, 22 augustus 2021.**

#### **Toelichting:**

De dienst vrij tijd vraagt de toestemming aan het college van burgemeester en schepenen om tijdens de occasionele activiteit "Geetbets Kermis: Verrassingsoptreden gemeente" in Geetbets centrum af te mogen wijken van de algemene 'niet ingedeelde' geluidslimiet van  $\leq 85 \text{ dB(A)}_{L_{Aeq, 15 \text{ min}}}$ . Het aangevraagde maximale geluidsniveau dat men wenst te hanteren is  $95 \text{ dB(A)}_{L_{Aeq, 15 \text{ min}}}$  op 22 augustus 2021. Deze muzikale activiteiten duren maximaal van 20:00 tot 01:00.

Dit kan toegelaten worden conform de eerder genomen beslissingen.

De maatregelen die door de aanvrager gedurende dit maximale geluidsniveau uitgevoerd moeten worden zijn de volgende\*:

1. Gedurende de hele activiteit wordt het geluidsvolume gemeten
2. Het gemeten volume is zichtbaar voor de persoon die het volume bedient.

\*Er mag ook gebruik gemaakt worden van een geluidsbegrenzer die ervoor zorgt dat de maximumnorm niet wordt overschreden maar dit is geen verplichting. Ook hier is het gemeten geluidsvolume permanent zichtbaar voor de persoon die het geluidsvolume bedient.

**20. Melding voor overdracht van de vergunning van poortmans francine naar delvaux brandstoffen nv, referentie omgevingsloket OMV\_2021113817- referentie gemeente OMV\_2021\_00091**

**Toelichting:**

Het betreft een aanvraag voor overdracht van de vergunning van poortmans francine naar delvaux brandstoffen nv

MOBILITEIT

**21. 24 augustus 2021: Dorpelingenkoers Geetbets Kermis, Aanvraag voor organisatie van een wielervedstrijd**

**Toelichting:**

Aanvraag voor organisatie wielervedstrijd

Het betreft een open parcours met een afstand van 38,4km (8 x4,8km).

Volgende straten zijn betrokken:

Steenstraat-Drinkteilstraat-Steenweg op Kortnaken-Heirbaan-Rhodestraat-Overbeekstraat-Spoorwegstraat-Glabbeekstraat-Dorpsstraat-Steenstraat

Volgende omleiding is nodig: Geen.

ALGEMEEN BELEID

PERSONEEL

**22. Vacant verklaring verkorte procedure voor de functie technisch medewerker m/v technische uitvoeringsdienst.**

**Toelichting:**

Voor de uitvoering van alle mogelijke opdrachten en projecten van de gemeentelijke technische dienst, kan er een technisch assistent D1-D3 aangeworven worden voor een contract van bepaalde duur van 1 jaar.

**23. Verlenging contracten.**

**Toelichting:**

Het betreft de verlenging van contracten.

WELZIJN

**24. Aanvraag sociaal tarief SOV Geetbets en IBO Kinderclub Schuifaf**

**Toelichting:**

Een gezin doet een aanvraag voor het sociaal tarief Buitenschoolse Kinderopvang Geetbets.

DAGORDE RAAD

**25. Dagorde gemeenteraad 26 augustus 2021**

**Toelichting:**

De ontwerpagenda van de gemeenteraad dient vastgesteld te worden.

De gemeenteraad kan samengeroepen worden op 26 augustus 2021 om 20.00 uur.