



## **BESLUIT VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN TOT AKTENAME VAN EEN MELDING**

Namens het college,

Algemeen directeur

Burgemeester

### **Gemeentebestuur Geetbets** **Provincie Vlaams Brabant**

**Referentie omgevingsloket:** OMV\_2025142752  
**Referentie gemeente:** OMV\_2025\_00081  
**Projectnaam omgevingsloket:** 25-37547 - Vanderseypen  
**Projectnaam gemeente:** de tussentijdse reductie van emissie  
**Ligging:** Hulsbeekstraat 125  
**Inrichting:** 20251124-0070  
Dienst Omgeving  
**Contactpersoon:** omgeving@geetbets.be  
011/58.65.61 - 011/58.65.62 - 011/58.65.68  
**Datum Beslissing** 23 december 2025  
**Aard van de beslissing** aktename

## **VOORWERP VAN DE MELDING:**

De melding ingediend door de heer Jean-Francois Vanderseyen met als contactadres Hulsbeekstraat 147 te 3450 Geetbets, werd per beveiligde zending verzonden op 27 november 2025.

De melding heeft betrekking op een terrein, gelegen Hulsbeekstraat 125 kadastrale ligging: afdeling 1 sectie A nr. 388F.

Het betreft een melding voor “de tussentijdse reductie van emissie”.

De melding omvat: de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

Ligging volgens de plannen van aanleg, uitvoeringsplannen, verkavelingen:

De aanvraag is volgens het gewestplan origineel gewestplan Tienen - Landen goedgekeurd op 24 maart 1978 gelegen in:

### **agrarische gebieden**

De agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven. De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

Ligging volgens BPA + bijhorende voorschriften :

De aanvraag is niet gelegen in een bijzonder plan van aanleg.

Ligging volgens RUP + bijhorende voorschriften :

De aanvraag is niet gelegen in een ruimtelijk uitvoeringsplan.

## **BEVOEGDHEID**

De melding heeft geen betrekking op een Vlaams of provinciaal project, noch op een ingedeelde inrichting van klasse 1, noch op een gemeentegrensoverschrijdend project.

Het college van burgemeester en schepenen is dan ook bevoegd voor de aktename.

## **FEITELIJKE EN JURIDISCHE GRONDEN**

### **WETGEVING**

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten, en bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet over de programmatische aanpak stikstof van 26 januari 2024 (hierna “Stikstofdecreet”), zoals gewijzigd bij latere decreten, en bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 19 april 2024 over ammoniakemissiereducerende maatregelen.

Besluit van de Vlaamse Regering van 8 november 2024 tot vaststelling van bijkomende ammoniakemissiereducerende maatregelen, als vermeld in artikel 9, §2, vijfde lid, van het decreet van 26 januari 2024 over de programmatische aanpak stikstof.

## **PROCEDURE**

Voorliggende aangifte van de tussentijdse reductie van emissie voor rundveehouders werd op 27 november 2025 door de heer Jean-Francois Vanderseyen via het Omgevingsloket ingediend, met het dossiernummer OMV\_2025142752.

De locatie van de IIOA is gekend onder het inrichtingsnummer 20251124-0070.

Het exploitatieadres betreft: Hulsbeekstraat 125, 3450 te Geetbets, kadastraal bekend onder afdeling 1 sectie A nr. 388F.

## **CONTEXT**

Elk rundveehouderij dient uiterlijk 31 december 2025 een tussentijdse reductiemaatregel te nemen met een minimaal rendement van 5%. De landbouwer dient in het meldingsformulier aan te geven welke ingreep toegepast wordt:

1. Één of meerdere ammoniakemissiereducerende maatregel(en): de code van de maatregel, op hoeveel dierplaatsen de maatregel van toepassing is, een omschrijving van de maatregel en het reductiepercentage van deze maatregel;
2. een vermindering (ten opzichte van de actueel vergunde situatie) van het aantal dierplaatsen, al dan niet door een tijdelijke buitengebruikstelling
3. een combinatie van beide.

Bedrijven die een vrijstelling hebben aangegeven én verkregen (biologische bedrijven met een impactscore  $\leq 1\%$ ; kleine bedrijven met impactscore  $\leq 0.025\%$  én  $< 500$  kg NH<sub>3</sub>/jaar uitstoot komen hiervoor in aanmerking) moeten niet voldoen aan de verplichting tot een tussentijdse reductie.

Ook rundveehouders die geacht worden te hebben voldaan aan de verplichting tot een tussentijdse reductie moeten geen melding doen. Dit is het geval als sinds 1 januari 2015 al ammoniakemissiereducerende maatregelen in de vergunning werden opgenomen of het aantal dierplaatsen al werd verminderd. Deze ingrepen in het verleden moeten wel ervoor gezorgd hebben dat de vergunde ammoniakemissie met 5% werd gereduceerd.

## **BESCHRIJVING EN MOTIVERING**

### **Vergunningstoestand**

Het rundveebedrijf beschikt over volgende vergunning:

- Op 21 februari 2013 verleend de deputatie ingevolge het beroep een klasse II vergunning voor het uitbaten van het rundveebedrijf gelegen Hulsbeekstraat zn te 3450 Geetbets, kadastraal perceel afdeling 1, sectie A, nr. 388f voor een termijn van 20 jaar die eindigt op 21 februari 2033. De vergunning omvat:
  - Een stal voor 160 runderen (rubriek 9.4.3.c.1 – klasse 2);
    - 90 runderen ouder dan 2 jaar
    - 35 runderen  $< 1$  jaar

- 35 runderen 1 – 2 jaar
  - 10 stalplaatsen voor voertuigen (rubriek 15.1.1 – klasse 3);
  - De opslag van 1.200 l mazout (rubriek 17.3.6.1.b – klasse 3);
  - 2 verdeelslangen (rubriek 17.3.9.2 – klasse 2);
  - De opslag van 700 m<sup>3</sup> vaste mest (rubriek 28.2.b.2 – klasse 2).

In het kader van deze melding werd de geldigheid van de vergunningen niet onderzocht. Dit besluit is bijgevolg geen bewijs van geldigheid van de vergunning.

De exploitant van de hierboven vermelde rundveehouderij doet een melding van de tussentijdse reductie voor rundveehouderijen en mestverwerkingsinstallaties. Om te voldoen aan de tussentijdse inspanning voor rundveehouderijen wenst de exploitant een vermindering van het aantal dierplaatsen. Deze ingreep met een minimaal rendement van 5% wordt tegen uiterlijk 31 december 2025 in de vergunning opgenomen.

De exploitatie gelegen langs de Hulsbeekstraat 125 te 3450 Geetbets op naam van Vanderseypen Jean is vergund voor 160 runderen. De exploitant wenst met deze aanvraag te voldoen aan de tussentijdse inspanning voor rundveehouderijen door het verminderen van dieren. Het aantal dierplaatsen zal gereduceerd worden naar 152. Dit komt neer op 45 zoogkoeien > 2 jaar (184,5 kg NH<sub>3</sub>/jaar), 38 vrouwelijk jongvee tot 2 jaar (167,20 kg NH<sub>3</sub>/jaar), 35 vleesstieren en overig vleesvee van 6 tot 24 maanden (185,50 kg NH<sub>3</sub>/jaar), 34 fokstieren en overig rundvee > 2 jaar (210,80 kg NH<sub>3</sub>/jaar). De totale gerealiseerde ammoniakemissiereductie is 5,08% wat overeenkomt met 40,00 kg NH<sub>3</sub>/jaar. Hiermee voldoet de aanvrager aan de tussentijdse inspanning voor rundveehouderijen.

VERGUND						GEWENST						
Diercategorie (cfr. vergunning)	Diercategorie (cfr. emissiefactoren)	# vergund	stal-systeem vergund	kg NH <sub>3</sub> /dier	vergund kg NH <sub>3</sub> /jaar	# gewenst	stal-systeem gewenst	kg NH <sub>3</sub> /dier	PAS-maatregel	Omschrijving PAS-maatregel	Reductie PAS	gewenst kg NH <sub>3</sub> /jaar
Zoogkoeien	R-2 Zoogkoeien ouder dan 2 jaar	47	Trad.	4,1	192,70	45	Trad.	4,1			0	184,50
Jongvee < 1 jaar	R-3 Vrouwelijk jongvee tot 2 jaar	40	Trad.	4,4	176,00	38	Trad.	4,4			0	167,20
Jongvee 1-2 jaar	R-6 Vleesstieren en overig vleesvee van 6 tot 24 maanden	37	Trad.	5,3	196,10	35	Trad.	5,3			0	185,50
Andere runderen	R-7 Fokstieren en overig rundvee ouder dan 2 jaar	36	Trad.	6,2	223,20	34	Trad.	6,2			0	210,80
<b>Totaal</b>		<b>160</b>			<b>788,00</b>	<b>152</b>						<b>748,00</b>

Emissie vergunning:	788,00 kg NH <sub>3</sub> /jaar
Emissie na toepassen maatregel(s)	748 kg NH <sub>3</sub> /jaar
Totale gerealiseerde reductie	5,08%
wat overeenkomt met	40,00 kg NH <sub>3</sub> /jaar

## BESLUIT

### Artikel 1.

Het college van burgemeester en schepenen neemt, overeenkomstig artikel 8 van het Stikstofdecreet, akte van de melding met betrekking tot de tussentijdse inspanning voor rundveehouderijen. De melding werd ingediend door de heer Jean-Francois Vanderseypen. De inrichting is gelegen Hulsbeekstraat 125 te 3450 Geetbets en kadastraal bekend onder afdeling 1 sectie A nr. 388F.

## Artikel 2.

De melding resulteert in de volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- Een stal voor 152 runderen (rubriek 9.4.3.c.1 – klasse 2);
  - 45 R-2 zoogkoeien ouder dan 2 jaar
  - 38 R-3 vrouwelijk jongvee tot 2 jaar
  - 35 R-6 vleesstieren en overig vleesvee van 6 tot 24 maanden
  - 34 R-7 fokstieren en overig rundvee ouder dan 2 jaar
- 10 stalplaatsen voor voertuigen (rubriek 15.1.1 – klasse 3);
- De opslag van 1.200 l mazout (rubriek 17.3.6.1.b – klasse 3);
- 2 verdeelslangen (rubriek 17.3.9.2 – klasse 2);
- De opslag van 700 m<sup>3</sup> vaste mest (rubriek 28.2.b.2 – klasse 2).

Met een einddatum tot 21 februari 2033.

## Artikel 3.

De plannen en het meldingsdossier waarop deze akte gebaseerd is, maken integraal deel uit van de meldingsakte.

## Artikel 4.

Voorliggende melding geeft geen aanleiding tot het opleggen van bijkomende voorwaarden.

De algemene en sectorale milieuvorwaarden zijn van toepassing.

De algemene en sectorale milieuvorwaarden staan in Vlarem II, deze zijn evenwel louter indicatief. Bij wijziging van Vlarem II wordt de exploitant immers steeds geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van Vlarem II is te raadplegen op de Milieunavigator via de link <https://navigator.emis.vito.be>

## Uitvoerbaarheid

U mag het project uitvoeren of exploiteren de dag na de datum van de betekening van de meldingsakte.

## Aanplakking

U moet de meldingsakte bekend maken door de aanplakking van een gele affiche op de plaats waar het voorwerp van de melding uitgevoerd zal worden conform artikel 139 BVR OVG. De aanplakking moet gebeuren **vooraleer** u start met de uitvoering van de melding.

De gemeente kan u hierbij helpen.

## Beroepsmogelijkheid

Men kan beroep instellen tegen deze uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing door een verzoekschrift tot schorsing en/of vernietiging in te dienen bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen op het volgende adres:

Raad voor Vergunningsbetwistingen  
p/a Dienst van de Bestuursrechtscolleges  
Koning Albert II-laan 35 bus 81  
1030 Brussel

Men doet dit op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending binnen een vervalttermijn van 45 dagen die ingaat de dag na de dag van aanplakking van de uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing.

Het verzoekschrift wordt in vijfvoud ingediend, namelijk één origineel en vier afschriften (fotokopies of een digitale kopie).

Gelijktijdig met de indiening van het verzoekschrift stuurt u een afschrift van het verzoekschrift ter informatie aan de verwerende partij (dit is de overheid die de beslissing genomen heeft) en aan de melder/exploitant.

Het verzoekschrift moet minstens de volgende gegevens bevatten:

- De naam, de hoedanigheid, de woonplaats of de zetel van de verzoekende partij, de gekozen woonplaats in België, een telefoonnummer en een e-mailadres;
- De naam en het adres van de verweerder;
- Het voorwerp van het beroep of bezwaar;
- Een uiteenzetting van de feiten en de ingeroepen middelen;
- Een inventaris van de overtuigingsstukken.

Meer info vindt u op de website van de Raad voor Vergunningsbetwistingen.

<http://www.dbrc.be/vergunningsbetwistingen>