

Besluitenlijst college van burgemeester en schepenen van dinsdag 25 februari 2025.

Schepen C. Jamar verlaat de vergadering voor het punt "Goedkeuring vordering meer- en minwaarde voor de aanpalende eigenaars voetweg 52." en vervoegt nadien de vergadering terug.

Schepen E. Prouvé verlaat de vergadering voor het punt "Aanwerving jobstudent voor de paasvakantie" en vervoegt nadien de vergadering terug.

NOTULEN

1. **Goedkeuring notulen van 18 februari 2025.**

Toelichting:

De notulen werden samen met de dagorde aan de leden van het college bezorgd. Als er hierover geen opmerkingen zijn, kunnen deze goedgekeurd worden.

Voorstel van beslissing:

De notulen goed te keuren.

ALGEMENE FINANCIERING

2. **Financiële dienst - goedkeuring bestelbons**

Toelichting:

Goedkeuring van de bestelbonns G/2025/172 t.e.m. 201.

Voorstel van beslissing:

De bestelbons goed te keuren.

3. **Financiële dienst - goedkeuringslijsten aanrekeningen**

Toelichting:

Goedkeuring van de aanrekeningslijsten G/2025/27 t.e.m. 29.

Voorstel van beslissing:

De aanrekeningslijsten goed te keuren.

4. **Financiële dienst - goedkeuring verzamelstaatlijsten vorderingen**

Toelichting:

Goedkeuring van de verzamelstaat vorderingen G/2025/24 (VK) en de verzamelstaat vorderingen G/2025/26 (VK ALFA).

Voorstel van beslissing:

De verzamelstaten goed te keuren.

5. **Vaststelling en uitvoerbaarverklaring van het belastingskohier Verwaarlozing woningen en gebouwen aanslagjaar 2024 dienstjaar 2025.**

Toelichting:

Het belastingskohier Verwaarlozing woningen en gebouwen betreffende de invordering van de belasting op verwaarloosde woningen en gebouwen dienstjaar 2025 aanslagjaar 2024 dient door het college vastgesteld en uitvoerbaar verklaard te worden.

Voorstel van beslissing

Het kohier Verwaarlozing woningen en gebouwen 2024 belasting op leegstaande woningen en gebouwen dienstjaar 2025 aanslagjaar 2024 voor een bedrag van € 8.298,26 vast te stellen en uitvoerbaar te verklaren.

Het kohier, voor verzending van de aanslagbiljetten, over te maken aan de financieel directeur.

OMGEVING

RUIMTELIJKE ORDENING

6. Omgevingsvergunning: advies college op vraag van de provincie binnen dossier referentie omgevingsloket OMV_2024153084 - referentie gemeente OMV_2025_00003

Toelichting:

Op 17 januari 2025 werd aan het gemeentebestuur gevraagd om advies uit te brengen omtrent de aanvraag voor de sloop van enkele bedrijfsgebouwen en verhardingen in functie van de stopzetting van de varkenshouderij, referentie omgevingsloket OMV_2024153084 - referentie gemeente OMV_2025_00003.

Het betreft een digitaal dossier.

Voorstel van beslissing:

Een voorwaardelijk gunstig advies uit te brengen.

OPENBARE WERKEN

7. Collector Oude Spoorweg (Aquafinproject 20.101): Goedkeuring meerwerken: diverse kleine werken tlv de gemeente (verrekening 7K)

Toelichting:

Collector Oude Spoorweg (Aquafinproject 20.101): Goedkeuring meerwerken: diverse kleine werken tlv de gemeente (verrekening 7K).

Voorstel van beslissing:

De meerprijs voor de diverse kleine werken tlv de gemeente (verrekening 7K) voor een bedrag van € 8.590,21 excl. BTW of € 10.394,15 incl. BTW. goed te keuren.

8. Collector Oude Spoorweg (Aquafinproject 20.101): Werfverslag nr. 72.

Toelichting:

Het werfverslag nr. 72 van 10 februari 2025 opgesteld door Tractebel, wordt voor goedkeuring voorgelegd.

Er worden geen opmerkingen geformuleerd. Het verslag kan worden goedgekeurd.

Voorstel van beslissing:

Het werfverslag nr. 72 opgesteld door Tractebel, goed te keuren.

9. Vergunning voor het plaatsen van permanente bewegwijzeringsborden.

Toelichting:

Een inwoner van Geetbets wenst permanente bewegwijzering aan te brengen voor haar zaak "Schoonheidssalon Cemonie".

Voorstel van beslissing:

Toelating te verlenen voor het plaatsen van permanente bewegwijzeringsborden.

10. Vergunning privatieve ingebruikname van het openbaar domein ter hoogte van de Steenstraat 33 te Geetbets.

Toelichting:

Aanvraag voor een privatieve ingebruikname van het openbaar domein voor het plaatsen van een van een vrachtwagen voor de sanering van een mazoutton ter hoogte van de Steenstraat 33.

oppervlakte: +- 40 m²

periode: van 28 februari 2025 tot en met 28 februari 2025

Voorstel van beslissing:

De ingebruikname toe te staan.

Onder volgende voorwaarden:

- Het geplaatste object voldoet aan de wettelijke bepalingen inzake signalisatie die zowel bij dag als bij nacht verlicht wordt;
- Het geplaatste object uiterst rechts op de rijbaan geplaatst wordt zodat de vrije doorgang op de rijbaan minstens 3,0 m blijft;
- de nodige voorzorgen worden genomen zodat het geplaatste object geen schade toebrengt aan het openbaar domein.

Verschuldigde retributie: € 25,00.

PATRIMONIUM

11. **Renovatie afscheidruimte - aanstellen architect: Goedkeuring voorontwerp**

Toelichting:

Voor de renovatie van de afscheidruimte op de begraafplaats van Geetbets (Steenweg op Kortnaken) werd een architect aangesteld. Het ontwerp wordt ter goedkeuring voorgelegd teneinde de vergunning voor de werken kunnen aan te vragen.

Voorstel van beslissing:

Goedkeuring te verlenen aan het ontwerp van de afscheidruimte op de nieuwe begraafplaats van Geetbets binnen de opdracht "Renovatie afscheidruimte - aanstellen architect".

12. **Ontwerp sanitaire ruimte kerk Grazen: aanstellen architect: Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden**

Toelichting:

De kerk van Grazen werd aangekocht door gemeente Geetbets. In het kerkenbeleidsplan werd opgenomen dat de kerk zal worden herbestemd. Om aan de minimale noden te kunnen voldoen is het wenselijk dat het gebouw voorzien wordt van een sanitaire ruimte. Aangezien er ook structurele werken nodig zijn aan dragende elementen, is de aanstelling van een architect verplicht.

Voorstel van beslissing:

Goedkeuring te verlenen aan de gunning van de opdracht "Ontwerp sanitaire ruimte kerk Grazen: aanstellen architect".

13. **Huur koffieautomaten AC, BKO en loods: goedkeuring**

Toelichting:

Het well-beingteam van gemeente Geetbets stelde voor om op de locaties AC Den Molencouter, BKO Rummen en de gemeentelijke werkplaats koffieautomaten te voorzien. Daaropvolgend besloot de technische dienst te markt te verkennen: welke aanbieders zijn er, welke formules biedt men aan (huur, koop, onderhoudscontract, ...), is er een afnameverplichting, ... De technische dienst stelt voor om 3 toestellen, op maat van elke locatie, te huren.

Voorstel van beslissing:

Goedkeuring te verlenen aan het voorstel een koffieautomaat te huren voor de locaties AC Den Molencouter, BKO Rummen en de gemeentelijke werkplaats.

MILIEU

14. **Locatie glasbollen en communicatie**

Toelichting:

Op het grondgebied van Geetbets zijn er in totaal 16 glasbollen door EcoWerk geplaatst. Deze glasbollen worden door EcoWerk op regelmatige tijdstippen geleidigd. De huidige locaties

worden in kaart gebracht en er wordt de nodige aandacht besteed aan communicatie omtrent de locatie van de glasbollen.

Voorstel van beslissing:

Locatie glasbollen en bijhorende communicatie goedkeuren.

MOBILITEIT

15. Goedkeuring vordering meer- en minwaarde voor de aanpalende eigenaars voetweg 52

Toelichting:

De gemeenteraad heeft op 26 juni 2024 de definitieve rooilijnplan Pastorijveldvoetweg en Kerkvoetweg vastgesteld. In bijlage van deze beslissing werd een informatiefiche toegevoegd over de meer- en minwaarde voor de aanpalende eigenaars, opgemaakt door een beëdigd landmeter van Interleuven. De vorderingen van de meer- en minwaarde dient in orde gemaakt te worden.

Voorstel van beslissing

Kennis te nemen van voorliggend ontwerp brieven en facturen meer- en minwaarde voor de aanpalende eigenaars van voetweg 52.

16. Voetweg 65 en 66: opmaak tijdelijke plannen Interleuven

Toelichting:

De gemeente Geetbets engageert zich om systematisch de trage verbindingen op haar grondgebied op te waarderen. Alvorens in de praktijk aan de slag te kunnen gaan, zal een landmeter de effectieve ligging van de gemeenteweg, alsook de ligging volgens de Atlas der Buurtwegen in kaart brengen. In 2022 heeft de gemeente een samenwerking afgesloten met Interleuven om enkele dossiers op te starten omtrent trage wegen. Eén van deze dossiers is de verbinding Nieuwdorpstraat - Hulsbeekstraat, voetweg 65 en 66.

Voorstel van beslissing:

Kennis te nemen van de opmetingsplannen van voetweg 65 en 66.

17. Problematiek tractorsluis Hettelberg

Toelichting:

Naar aanleiding van de mail van 24 juli 2024 van Provincie Vlaams-Brabant, dienst land-en tuinbouw dient er een standpunt genomen te worden over de tractorsluis op de Hettelbergweg.

Voorstel van beslissing:

De tractorsluis in de Hettelbergweg +/- 100 meter te verplaatsen richting de Heirbaan. In het belang van de openbare orde en verkeersveiligheid zullen tijdelijke verkeersmaatregelen genomen worden door het verplaatsen van de tractorsluis tot het einde van het jaar. Nadien volgt een evaluatie van de maatregel.

Er dient voldoende beton voorzien te worden om spoorvorming tegen te gaan.

18. Politieverordening naar aanleiding van werken ter hoogte van de Steenstraat 33 te Geetbets.

Toelichting:

Politieverordening naar aanleiding van werken ter hoogte van de Steenstraat 33 te Geetbets.

Voorstel van beslissing:

De politieverordening goed te keuren.

VRIJE TIJD

19. Uitleen materialen aan buurgemeentes

Toelichting:

Uitleen materialen aan buurgemeentes

Voorstel van beslissing:

Materialen van de uitleendienst ter beschikking te stellen aan buurgemeentes en dit volgens volgende principes:

- uitleen door buurgemeentes is gratis
- er wordt geen waarborg gevraagd
- het materiaal dient opgehaald en teruggebracht te worden door de aanvragende gemeente en dit op hun eigen verantwoordelijkheid
- uitleen kan enkel als het materiaal beschikbaar is - Betserse verenigingen die voor hetzelfde materiaal in dezelfde periode op een later tijdstip een aanvraag indienen krijgen voorrang, op voorwaarde dat dit uiterlijk 1 maand voor de activiteit is - 1 maand op voorhand krijgt de aanvragende gemeente uitsluitel of het materiaal definitief toegezegd kan worden.

CULTUUR

20. Fruit op het werk.**Toelichting:**

We zouden fruit willen aanbieden aan het personeel op regelmatige basis.

Voorstel van beslissing:

Om de twee weken fruit te laten leveren.

ALGEMEEN BELEID

21. Aanpassing procedure bril**Toelichting:**

Op het syndicaal comité van 16 december 2025 was een nieuwe procedure voor het aankopen van een veiligheids/computerbril voorgesteld. Na overleg met haar overste wenst de arbeidsgeneesheer stap 2 toch aan te passen.

Voorstel van beslissing:

Nieuwe stappenplan voorleggen aan syndicaal comité.

22. Uurroosters**Toelichting:**

Er is input gevraagd aan alle diensten wat betreft de uurroosters om na te gaan of er meer flexibiliteit kan zijn zonder in te boeten qua dienstverlening.

Voorstel van beslissing:

- Akkoord te gaan met de aangepaste uurroosters.
- Een evaluatieperiode van 1 jaar te voorzien.
- Het voorstel te agenderen voor het syndicaal comité.

PERSONEEL

23. Aanwerving jobstudent voor de paasvakantie**Toelichting:**

Het team van kinderbegeleiders voor de paasvakantie bestaat uit 7 kinderbegeleiders. Aangezien er in de eerste week van de paasvakantie verlof wordt opgenomen door twee kinderbegeleiders en in de tweede week van de vakantie door één kinderbegeleider kan er slechts een

opvangcapaciteit van 42 kinderen gegarandeerd worden. Per kinderbegeleider kunnen er 14 kinderen opgevangen worden. Om dit te kunnen optrekken naar 46 opvangplaatsen dient er in de paasvakantie extra hulp voorzien te worden van een jobstudent.

Voorstel van beslissing:

Goedkeuring van de aanwerving van een jobstudent voor de paasvakantie.

24. Tijdelijke vervanging groendienst

Toelichting:

Het betreft een tijdelijke vervanging van de groendienst

Voorstel van beslissing:

De vervanging goed te keuren.

WELZIJN

25. Engagementsverklaring Intergemeentelijke Preventiewerking Zuidoost Hageland

Toelichting:

De engagementsverklaring Intergemeentelijke Preventiewerking Zuidoost Hageland goed te keuren en te voorzien in een cofinanciering.

Voorstel van beslissing:

Het College gaat akkoord met de verdere uitbouw van de Intergemeentelijke Preventiewerking Zuidoost Hageland, delegeert het beheer van de Intergemeentelijke Preventiewerking aan Gezondheidsmakers en gaat akkoord met het indienen van de engagementsverklaring door Gezondheidsmakers.

De gemeente voorziet zelf in een cofinanciering die minstens even groot is als die van de Vlaamse Gemeenschap.