

Besluitenlijst burgemeester van maandag 30 maart 2026.

Aanwezig:

Jo Roggen, Burgemeester

Herman Stiers, Algemeen directeur

1. Ongeschikt- en onbewoonbaarverklaring van een woning (conform artikel 3.12 e.v. van de Vlaamse Codex Wonen 2021) Singel 2 bus 13, 3450 Geetbets

Toelichting:

Uit het technisch verslag blijkt dat de woning gelegen te Singel 2 bus 13, 3450 Geetbets afd. 24028, sectie C, grondnr. 0189/00G000, een zelfstandige woning betreft en de volgende kleine (categorie I) en ernstige (categorie II en III) gebreken vertoont:

Pand:

geen

Woning:

- 103: AFWERKING van de bovenste plafonds: beschadiging (excl. vochtschade) of verwerking / noodzakelijke afwerking ontbreekt (I)
- 111: VOCHTSCHADE: opstijgend vocht / doorslaand vocht (II)
- 112: VOCHTSCHADE: condenserend vocht met schimmelvorming (I)
- 195: indicatie van een risico op elektrocutie (III)
- 233: ontbrekende of onvoldoende hoge/stevige borstwering bij lage ramen (vanaf eerste verdieping) (III)

Voorstel van beslissing:

De woning ongeschikt en onbewoonbaar te verklaren.

Resultaat:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.