

PROVINCIE VLAAMS-BRABANT GEMEENTE GEETBETS

**Uittreksel uit de notulen van het college van burgemeester en schepenen
van 26 juli 2022 .**

Aanwezig:

Jo Roggen, Burgemeester
Chris Jamar, Nadia Najem, Elke Allard, schepenen
Sophie Vancraywinkel, Algemeen directeur waarnemend

Verontschuldigd:

Roland Strouven, derde schepen
Herman Stiers, Algemeen directeur

**Omgevingsvergunning: advies college n.a.v. beroepschrift binnen dossier referentie
omgevingsloket OMV_2022023623 - referentie gemeente OMV_2022_00019**

Het college

Juridische basis:

1. Het decreet lokaal bestuur, inzonderheid art. 56
2. De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening
3. Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM).
4. Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning
5. Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en haar bijlagen
6. Besluit van de Vlaamse Regering van 13 februari 2015 tot aanwijzing van de Vlaamse en provinciale projecten in uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Voorgaande:

1. De beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 3 mei 2022 betreffende de omgevingsvergunning voor het stallen van 25 rallywagens, referentie omgevingsloket OMV_2022023623- referentie gemeente OMV_2022_00019
2. Beroepschrift ingediend op 31 mei 2022 bij de provincie Vlaams-Brabant, digitaal via het omgevingsloket.

Probleemstelling:

Op 27 juni 2022 werd aan het gemeentebestuur gevraagd om advies uit te brengen omtrent het beroepschrift.

Motivering:

Het advies wordt als bijlage gehecht aan deze beslissing.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

1. Het college van burgemeester en schepenen sluit zicht aan met het uitgebracht advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar.

2. Aan de vergunningsaanvraag betreffende het stallen van 25 rallywagens, met betrekking op een terrein met als ligging Dullaerstraat 14 en met als kadastrale ligging afdeling 2 sectie C nrs. 305T2 en 305N2 verleent het college een voorwaardelijk gunstig advies.

Voorwaarden:

De voorwaardelijke vergunning wordt afgegeven onder volgende voorwaarden en/of lasten:

1. Er wordt een tijdelijke vergunning afgeleverd voor het stallen van maximaal 25 rallywagens tot 31 mei 2022. Vanaf 31 mei 2022 kunnen maximaal 5 rallywagens en 1 bijhorende takelwagen op het perceel in woongebied met landelijk karakter gestald worden. De rallywagens dienen gestald te worden op het zeil zoals voorzien in de aanvraag en in overeenstemming met bijgevoegd inplantingsplan.
2. De aanvrager dient ervoor te zorgen dat het aantal rallywagens op het perceel is teruggebracht tot maximaal 5 wagens voor 31 mei 2022.
3. De aanvrager dient ervoor te zorgen dat zich voor 31 mei 2022 geen rallywagens of aanverwanten meer in het agrarisch gebied van het perceel bevinden.
4. Behalve het zeil voor het stallen van voertuigen, worden geen bijkomende verhardingen toegestaan op het perceel.
5. De bouwheer wordt er op gewezen omzichtig te werken ter hoogte van het openbaar domein. Bij ontegensprekelijke schade aan het openbaar domein aangericht door de bouwheer, zullen alle kosten aan hem doorverrekend worden.
6. het decreet van 1 juni 2012 houdende de beveiliging van woningen door optische rookmelders wordt nageleefd;

ALGEMENE EN SECTORALE MILIEUVOORWAARDEN

§1. Het Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II, BS van 31 juli 1995; zoals gewijzigd) waarvan inzonderheid volgende bepalingen:

Algemene milieuvorwaarden: deel 4: Algemene milieuvorwaarden voor ingedeelde inrichtingen.

Sectorale milieuvorwaarden: deel 5: Hoofdstukken 5.15

Namens het college:

In opdracht: de Algemeen directeur waarnemend
get. Sophie Vancraywinkel

De Burgemeester
get. Jo Roggen

Voor eensluidend uittreksel:
De Algemeen directeur
Herman Stiers

De Burgemeester
Jo Roggen