

PROVINCIE VLAAMS-BRABANT GEMEENTE GEETBETS

**Uittreksel uit de notulen van het college van burgemeester en schepenen
van 24 mei 2022 .**

Aanwezig:

Jo Roggen, Burgemeester
Chris Jamar, Nadia Najem, Elke Allard, schepenen
Herman Stiers, Algemeen directeur

Verontschuldigd:

Roland Strouven, derde schepen

**Omgevingsvergunning voor de aanleg van een zwembad, terras en bouw van een tuinkamer,
referentie omgevingsloket OMV_2022012306 - referentie gemeente OMV_2022_00009**

Het college

Juridische basis:

1. Het decreet lokaal bestuur, inzonderheid art. 56.
2. De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening
3. Het besluit van de Vlaamse regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne en latere wijzigingen (VLAREM II)
4. Het omgevingsvergunningendecreet en uitvoeringsbesluit

Probleemstelling:

Het betreft een aanvraag voor de aanleg van een zwembad, terras en bouw van een tuinkamer

Motivering:

De omgevingsvergunning wordt als bijlage gehecht aan deze beslissing.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning onder voorwaarde af aan de aanvrager

De voorwaardelijke vergunning wordt afgegeven onder volgende voorwaarden en/of lasten:

1. Indien bij bouwwerken een tijdelijke droogzuiging of bronbemaling nodig is voor ondergrondse constructies zoals funderingen of een kelder, moet dit steeds gemeld worden. Het opstarten van een tijdelijke bronbemaling valt immers ook onder de meldingsplicht.
2. De overloop van het zwembad dient te worden aangesloten op de RWA-leidingen. De filter dient steeds aangesloten te worden op de DWA-leidingen.
3. De uitgegraven aarde dient afgevoerd te worden naar een erkend verwerker.
4. De bouwheer wordt er op gewezen omzichtig te werken ter hoogte van het openbaar domein. Bij ontegensprekelijke schade aan het openbaar domein aangericht door de bouwheer, zullen alle kosten aan hem doorverrekend worden.

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

Namens het college:

In opdracht: de Algemeen directeur
get. Herman Stiers

De Burgemeester
get. Jo Roggen

Voor eensluidend uittreksel:
De Algemeen directeur
Herman Stiers

De Burgemeester
Jo Roggen