

Besluitenlijst gemeenteraad van maandag 25 maart 2024.

Aanwezig:

Kris Swinnen, Voorzitter van de raad

Jo Roggen, Burgemeester

Chris Jamar, Elke Allard, schepenen

Marcel Andries, Ingrid Claes, Bart Vlayen, Germain Vandezande, Kevin Huybrechts, Rita Soetaerts, Stijn Doms, Danny Ruysen, Tony Jacobs, Katrien Weckx, Natalie Chaltin, gemeenteraadsleden

Herman Stiers, Algemeen directeur

Verontschuldigd:

Nadia Najem, Roland Strouven, schepenen

Schepen C. Jamar verlaat de vergadering voor het punt "Voorlopige vaststelling rooilijnplan Pastorijveldvoetweg en Kerkvoetweg" en vervoegt nadien terug de vergadering.

OPENBAAR

NOTULEN

1. Goedkeuring notulen en zittingsverslag van 26 februari 2024.

Toelichting:

De notulen en het zittingsverslag werden samen met de dagorde aan de leden van de gemeenteraad bezorgd. Als er hierover geen opmerkingen zijn, kunnen deze goedgekeurd worden.

Voorstel van beslissing:

De notulen en het zittingsverslag goed te keuren.

ALGEMENE FINANCIERING

2. Procedure en contractvoorwaarden voor het aangaan van een lening

Toelichting:

Gemeente Geetbets wenst een lening uit te schrijven voor een bedrag van € 2.400.000,00 ter financiering van de in 2024 voorziene uitgaven conform de budgetten in het meerjarenplan.

Voorstel van beslissing:

De procedure en de voorwaarden in het document "2024 lening Geetbets" voor het aangaan van een lening van € 2.400.000,00 goed te keuren.

OMGEVING

Ruimtelijke ordening

3. Strategisch project Getestreek 3.0 – Partnerschapsverklaring

Toelichting:

Strategisch project OnverGETELijk! startte op 1 oktober 2021 en zal aflopen op 30 september 2024. Op 22 december 2023 lanceerde de Vlaamse regering de 15^{de} oproep strategische projecten. Vanuit de coalitie in de Getestreek is de intentie om een nieuwe kandidatuur in te dienen. Deadline hiervoor is 1/04/2024. Hiervoor is een formele goedkeuring nodig van de deelnemende partners. Als alles volgens plan verloopt, zou eind 2024 de selectie bekend gemaakt worden, en kan een nieuw strategisch project van start gaan op 1/03/2025.

Voorstel van beslissing

1. Akkoord te gaan met de inhoudelijke voorstellen voor een nieuwe aanvraag.
 2. Een financieel engagement aan te gaan bij goedkeuring van het strategisch project voor de volgende drie jaren. Voor de gemeente Geetbets is dit € 8.430,00 per jaar, te voorzien voor 3 jaar. (2025 - 2026 - 2027)
 3. Akkoord te gaan met de financiële overbrugging voor 5 maanden. Voor de gemeente Geetbets is dit € 5.850,00.
4. **Intrekking gemeenteraadsbeslissing van 28 november 2022 en nieuwe definitieve vaststelling gewijzigd Ruimtelijk Uitvoeringsplan (RUP) ‘Bedrijventerrein Rummen’ Geetbets.**

Toelichting:

Het betreft de aanpassing van de gemeenteraadsbeslissing van 28 november 2022 aan het auditoraatsverslag van 15 december 2023 in de procedure bij de Raad van State gekend onder rolnummer G/A 238.571 / X – 18352.

De gemeenteraadsbeslissing moet dus ingetrokken worden en er moet een aangepaste genomen worden.

Wonen

5. **Goedkeuring aanpassing gemeentelijke verordening conformiteitsattesten.**

Toelichting:

Teneinde in een tijdelijke vrijstelling voor nieuwe woningen te voorzien alsook in een minimale en maximale GAS-boete is het aangewezen de bestaande gemeentelijke verordening van Geetbets van 25 april 2022 aangaande de verplichtstelling van een conformiteitsattest, zoals aangepast bij gemeenteraadsbeslissing van 25 augustus 2022, te vervangen door een nieuwe verordening.

Patrimonium

6. **Milieu- en natuurtaken uitgevoerd door doelgroepwerknemers 2024**

Toelichting:

In 2014 werd besloten om een werking op te starten met doelgroepwerknemers die milieu en natuurtaken uitvoeren voor de gemeente. De gemeente kreeg hiervoor ook jaarlijks subsidies via Vlaanderen (max. € 10.500,00 voor 1.200 uren). De initiële periode van subsidies liep van 2014 tot 2019. Nadien werd dit verlengd voor de werkingsjaren 2020 en 2021. Voor het inschakelen van de doelgroepwerknemers vanaf werkingsjaar 2022 kan de gemeente dus geen aparte subsidies meer aanvragen. Omdat Vlaanderen het subsidielandschap wil vereenvoudigen werd de subsidie opgenomen in het Open Ruimtefonds. Vlaanderen gaat ervan uit dat deze middelen verder gebruikt zullen worden voor onder andere milieu- en natuurtaken. De gemeente is echter vrij om het Open Ruimtefonds voor andere zaken aan te wenden.

Indien er geen verderzetting van de inzet van de doelgroepwerknemers wordt voorzien dan moeten deze uren op een andere manier ingevuld worden. Het verlies aan flexibiliteit om in drukke periodes snel heel wat extra handen te hebben moet hierbij in rekening gebracht worden.

Voorstel van beslissing:

De samenwerking met de doelgroepwerknemers verder te zetten voor in totaal 1.200 uren per jaar.

7. **Aankoop (tweedehands) gesloten bestelwagen: Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze**

Toelichting:

Onlangs werd de bestelwagen die binnen de technische uitvoeringsdienst van Geetbets werd ingezet in de uitleendienst buiten dienst gesteld. Om deze reden is er nood aan een nieuwe (tweedehands) gesloten bestelwagen voor uitvoeren van deze werken.

Voorstel van beslissing:

Goedkeuring te verlenen aan de plaatsingsprocedure, de raming en de lastvoorwaarden binnen de opdracht "Aankoop (tweedehands) gesloten bestelwagen".

Mobiliteit

8. Voorlopige vaststelling rooilijnplan Pastorijveldvoetweg en Kerkvoetweg

Toelichting:

De gemeente Geetbets engageert zich om systematisch de trage verbindingen op haar grondgebied op te waarderen. Alvorens in de praktijk aan de slag te kunnen gaan, zal een landmeter de effectieve ligging van de gemeenteweg, alsook de ligging volgens de Atlas der Buurtwegen in kaart brengen. Deze zogenaamde verplaatsing van de gemeenteweg impliceert een wijziging van de rooilijnplannen. Dit heeft ook een administratieve impact op de getroffen percelen.

Het is de bevoegdheid van de gemeenteraad om dit ontwerp van het rooilijnplan voorlopig vast te stellen, overeenkomstig de doelstellingen en principes opgesomd in het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen.

Voorstel van beslissing:

Voorliggend ontwerp van gemeentelijk rooilijnplan met inbegrip van de in te nemen percelen voorlopig vast te stellen.

ALGEMEEN BELEID

9. Addendum bij de overeenkomst pastorieplan van 16 januari 2012.

Toelichting:

De kerkfabriek heeft een locatie nodig die dienst doet als gebouw van de eredienst waarin zowel secretariaat, vergaderlokaal als archief gehuisvest zijn.

De kerkfabriek zal vanaf februari 2024 een appartement, gelegen Dorpsstraat 33 bus 2 te 3450 Geetbets, huren. Dit gebouw zal dienst doen als gebouw van de eredienst, zoals voorzien in het decreet voor de pastorieën zonder woongedeelte voor een bedienaar voor de eredienst.

Indien er later toch nog een pastoor door de Bisschop wordt aangesteld voor Geetbets en er een pastorie met woongedeelte moet voorzien worden, zal de gemeente hiervoor een gepaste woning ter beschikking stellen.

De pastorie van Geetbets komt terug volledig ter beschikking van de gemeente.

Voorstel tot beslissing:

Het addendum bij de overeenkomst van Pastorieplan 16 januari 2012 goed te keuren en te ondertekenen.

Intergemeentelijke samenwerking

10. Samenwerkingsovereenkomst ILV - VDAB - aanpassing.

Toelichting:

Tussen de lokale besturen Geetbets, Hoegaarden, Kortenaeken, Landen, Linter, Tienen, Zoutleeuw en VDAB is een samenwerkingsovereenkomst: SAMEN STERK VOOR WERK in 2020 - 2025 gesloten op 01 juli 2021 (hierna "de samenwerkingsovereenkomst" genoemd) met als doel een gezamenlijke arbeidsmarktstrategie.

Het lokaal bestuur van Glabbeek is op de hoogte gebracht van deze samenwerkingsovereenkomst met bijhorend actieplan en wenst aan te sluiten bij deze samenwerkingsovereenkomst.

Deze overeenkomst werd gesloten voor een bepaalde duur lopende van 1 juli 2021 tot en met 31 december 2024.

Aangesloten besturen zijn: Stad Tienen (die de regierol sociale economie opneemt), Landen, Zoutleeuw, Geetbets, Kortenaken, Linter en Hoegaarden.

De stuurgroep ontving de aanvraag tot toetreding van de gemeente Glabbeek en gaf hierover een gunstig advies.

Voorstel van beslissing:

Het addendum bij de samenwerkings overeenkomst tussen de lokale besturen Geetbets, Hoegaarden, Kortenaken, Landen, Linter, Tienen, Zoutleeuw en VDAB m.n. door toevoeging van de gemeente Glabbeek als deelnemende gemeente, goed te keuren.