

## **PROVINCIE VLAAMS-BRABANT GEMEENTE GEETBETS**

### **Uittreksel uit de notulen van het college van burgemeester en schepenen van 13 januari 2026 .**

#### **Aanwezig:**

Jo Roggen, Burgemeester  
Chris Jamar, Stijn Doms, Eva Prouvé, Danny Ruysen, schepenen  
Herman Stiers, Algemeen directeur

#### **Omgevingsvergunning: advies college op vraag van de provincie Vlaams-Brabant voor dossier referentie omgevingsloket OMV\_2025096038- referentie gemeente OMV\_2025\_00088**

Het college

#### **Juridische basis:**

1. Het decreet lokaal bestuur, inzonderheid art. 56
2. De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening
3. Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM).
4. Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning
5. Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en haar bijlagen
6. Besluit van de Vlaamse Regering van 13 februari 2015 tot aanwijzing van de Vlaamse en provinciale projecten in uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

#### **Voorgaande:**

1. Op 6 juni 1973 werd door het college van burgemeester en schepenen een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het bouwen van een melkveestal.
2. Op 20 augustus 1991 werd door het college van burgemeester en schepenen een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het bouwen van een melkveestal.
3. Op 8 februari 1994 werd door het college van burgemeester en schepenen een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het uitbreiden van een woning.
4. Op 4 oktober 2011 werd een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het bouwen van een rundveestal na afbraak varkensstallen. De verbouwing van een bestaande varkensstal tot rundveestal en de nieuwbouw van een open stro-opslag en mestvaalt.
5. Op 17 februari 2022 werd door de deputatie van de provincie Vlaams-Brabant een omgevingsvergunning verleend voor het plaatsen van een middenspanningscabine.
6. Op 11 mei 2023 werd door de deputatie van de provincie Vlaams-Brabant een omgevingsvergunning verleend voor de regularisatie van sleufsilos en betonverharding.

#### **Probleemstelling:**

Op maandag 15 december 2025 heeft de gemeente via het omgevingsloket de vraag gekregen om advies uit te brengen in bovenvermeld dossier.

#### **Motivering:**

Het advies wordt als bijlage gehecht aan deze beslissing.

## **Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.**

### **Artikel 1.**

Het college van burgemeester en schepenen sluit zicht aan met het uitgebracht advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar.

### **Artikel 2.**

Aan de vergunningsaanvraag betreffende de aanleg van bijkomende verharding en de vernieuwing en aanpassing van de milieuvergunning, op een terrein met als ligging Kasteellaan 26 en met als kadastrale ligging afdeling 2 sectie G nrs. 114C2, 114E2, 114F2, 114G2, 114D2, 120T en 120V verleent het college een voorwaardelijk gunstig advies:

- De aanvraag dient te voldoen aan zowel de gewestelijke als de provinciale hemelwaterverordening dd. 2023.
- De infiltratievoorziening die zich op de locatie van de nieuwe sleufsilos bevindt (zie omgevingsvergunning 11/05/2023) dient minstens elders op het terrein voorzien te worden.
- Er wordt aan de behandelende overheid gevraagd extra aandacht te hebben voor de hemelwatertoets.
- Eventuele bijkomende milieubrieven dienen steeds mee opgenomen te worden.
- De beoordeling van adviezen dient finaal te gebeuren door de bevoegde overheid.

Namens het college:

In opdracht: de Algemeen directeur  
get. Herman Stiers

De Burgemeester  
get. Jo Roggen

Voor eensluidend uittreksel:  
De Algemeen directeur  
Herman Stiers

De Burgemeester  
Jo Roggen