

**PROVINCIE VLAAMS-BRABANT GEMEENTE GEETBETS**

**Uittreksel uit de notulen van het college van burgemeester en schepenen  
van 8 november 2022.**

**Aanwezig:**

Jo Roggen, Burgemeester  
Chris Jamar, Nadia Najem, Roland Strouven, Elke Allard, schepenen  
Herman Stiers, Algemeen directeur

**Melding voor overdracht milieuvergunning, referentie omgevingsloket OMV\_2022132996 -  
referentie gemeente OMV\_2022\_00118**

Het college

**Juridische basis:**

1. Het decreet lokaal bestuur, inzonderheid art. 56.
2. De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening
3. Het besluit van de Vlaamse regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne en latere wijzigingen (VLAREM II)
4. Het omgevingsvergunningendecreet en uitvoeringsbesluit

**Probleemstelling:**

Het betreft een aanvraag voor overdracht milieuvergunning

**Motivering:**

De omgevingsvergunning wordt als bijlage gehecht aan deze beslissing.

**Kennis genomen**

Artikel 1.

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding ingediend door Vounckx Sylva en Lammens Wim VVZRL gevestigd te Rhodestraat 1 te 3450 Geetbets, voor overdracht milieuvergunning met inrichtingsnummer 20221005-0008, gelegen te Rhodestraat 1, kadastrale ligging: afdeling 1 sectie E nrs. 26R, 27R, 27S, 28B en 161, met als voorwerp: de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Omvattende:

Kl: 2 Rubriek 9.4.3c)1°: Stallen voor grote zoogdieren, ingezonderd paarden, koeien, runderen, waaronder verstaan één of meer gebouwen en/of installaties waarin grote zoogdieren, andere dan varkens of mestkalveren gefokt of gehouden worden in een agrarisch gebied van 20 tot en met 200 gespeende dieren. Hoeveelheden: 198 dieren.

Kl: 3 Rubriek 15.1.1° Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor Motorvoertuigen waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens. Hoeveelheden: 15 wagens.

K1: 3 Rubriek 17.3.6.1°b) Opslagplaatsen voor vloeistoffen met een ontvlammingspunt hoger dan 55°C, maar dat 100°C niet overtreft, met een totaal inhoudsvermogen van 100 l tot en met 20.000 l voor andere dan in sub a) bedoelde inrichtingen. Hoeveelheden: 3500 liter.

K1: 3 Rubriek 17.3.9.1° Brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen met maximaal 1 verdeelslang. Hoeveelheden: 1 pomp.

K1: 3 Rubriek 19.6.2°a) Opslagplaatsen van hout e.d. met een capaciteit van, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied, meer \ dan 20 ton tot en met 100 ton of meer dan 40 tot en met 200 m<sup>3</sup> in een lokaal. Hoeveelheden: 90 m<sup>3</sup>.

K1: 2 Rubriek 28.2.b)2° Opslagplaats van dierlijke mest in woongebied met landelijk karakter van 10 m<sup>3</sup> tot en met 5.000 m<sup>3</sup>. Hoeveelheden: 967m<sup>3</sup>.

K1: 3 Rubriek 28.2.c)1° Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied van 10 m<sup>3</sup> tot en met 5.000 m<sup>3</sup>. Hoeveelheden: 2193 m<sup>3</sup>

K1: 3 Rubriek 45.4.e)1° Opslagplaatsen voor produkten van dierlijke oorsprong. Hoeveelheden: 2 ton.

K1: 2 Rubriek 45.14.3° Opslagplaatsen voor losse granen en voor groenvoeders in een agrarisch gebied: vanaf 1.000 m<sup>3</sup>. Hoeveelheden : 2500 m<sup>3</sup>.

K1: 2 Rubriek 53.8.2° Boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning met een opgepompt debiet van 500 m<sup>3</sup>/jaar tot 30.000 m<sup>3</sup>/jaar. Hoeveelheden: 3000 m<sup>3</sup>/jaar.

Artikel 2. De plannen en het meldingsdossier waarop deze akte gebaseerd is, maken integraal deel uit van de meldingsakte.

Artikel 3. Deze aktename stelt de melder niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

Artikel 4. De aktename is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende (milieu)voorwaarden:

1. VLAREM II, deel 4: Algemene milieuvoorwaarden voor ingedeelde inrichtingen.

2. VLAREM II, deel 5: Hoofdstukken 5.9, 5.15, 5.17, 5.19, 5.28, 5.45 en 5.53.

3. De volgende bijzondere milieuvoorwaarden:

Brandpreventie en -voorkoming

De exploitant dient in overleg met de plaatselijke brandweer alle nodige maatregelen te treffen ter preventie en bestrijding van brand. Daartoe zal binnen 1 jaar na het verlenen van de vergunning het brandweerverslag worden voorgelegd aan de vergunningverlenende overheid, de gemeente. De nodige maatregelen, opgenomen in dit verslag, moeten worden toegepast.

De opgesomde algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Deze opsomming is louter indicatief. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>

Deze melding stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

Namens het college:

In opdracht: de Algemeen directeur  
get. Herman Stiers

De Burgemeester  
get. Jo Roggen

Voor eensluidend uittreksel:  
De Algemeen directeur  
Herman Stiers

De Burgemeester  
Jo Roggen

