



## **BESLUIT VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN TOT AKTENAME VAN EEN MELDING**

Namens het college,

Algemeen directeur

Burgemeester

### **Gemeentebestuur Geetbets** **Provincie Vlaams Brabant**

**Referentie omgevingsloket:** OMV\_2025148892  
**Referentie gemeente:** OMV\_2025\_00093  
**Projectnaam omgevingsloket:** 25-37548 Debien tussentijdse reductie  
**Projectnaam gemeente:** de tussentijdse reductie van emissie  
**Ligging:** Grote Steenweg 76  
**Inrichting:** 20251205-0035  
Dienst Omgeving  
**Contactpersoon:** omgeving@geetbets.be  
011/58.65.61 - 011/58.65.62 - 011/58.65.68  
**Datum Beslissing** 13 januari 2026  
**Aard van de beslissing** aktename

## **VOORWERP VAN DE MELDING:**

De melding ingediend door de heer Stefan Debien met als contactadres Grote Steenweg 76 te 3454 Geetbets, werd per beveiligde zending verzonden op 19 december 2025.

De melding heeft betrekking op een terrein, gelegen Grote Steenweg 76 kadastrale ligging: afdeling 2 sectie C nrs. 310A en 310B.

Het betreft een melding voor “de tussentijdse reductie van emissie”.

De melding omvat: de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Ligging volgens de plannen van aanleg, uitvoeringsplannen, verkavelingen:

De aanvraag is volgens het gewestplan origineel gewestplan Tienen - Landen goedgekeurd op 24 maart 1978 gelegen in:

### **agrarische gebieden**

De agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven. De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

Ligging volgens BPA + bijhorende voorschriften :

De aanvraag is niet gelegen in een bijzonder plan van aanleg.

Ligging volgens RUP + bijhorende voorschriften :

De aanvraag is niet gelegen in een ruimtelijk uitvoeringsplan.

## **BEVOEGDHEID**

De melding heeft geen betrekking op een Vlaams of provinciaal project, noch op een ingedeelde inrichting van klasse 1, noch op een gemeentegrensoverschrijdend project.

Het college van burgemeester en schepenen is dan ook bevoegd voor de aktename.

## **FEITELIJKE EN JURIDISCHE GRONDEN**

### **WETGEVING**

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten, en bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet over de programmatische aanpak stikstof van 26 januari 2024 (hierna “Stikstofdecreet”), zoals gewijzigd bij latere decreten, en bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 19 april 2024 over ammoniakemissiereducerende maatregelen.

Besluit van de Vlaamse Regering van 8 november 2024 tot vaststelling van bijkomende ammoniakemissiereducerende maatregelen, als vermeld in artikel 9, §2, vijfde lid, van het decreet van 26 januari 2024 over de programmatische aanpak stikstof.

## **PROCEDURE**

Voorliggende aangifte van de tussentijdse reductie van emissie voor rundveehouders werd op 19 december 2025 door de heer Stefan Debien via het Omgevingsloket ingediend, met het dossiernummer OMV\_2025148892.

De locatie van de IIOA is gekend onder het inrichtingsnummer 20251205-0035.

Het exploitatieadres betreft: Grote Steenweg 76, 3454 Geetbets, kadastraal bekend onder afdeling 2 sectie C nrs. 310A en 310B.

## **CONTEXT**

Elk rundveehouderij dient uiterlijk 31 december 2025 een tussentijdse reductiemaatregel te nemen met een minimaal rendement van 5%. De landbouwer dient in het meldingsformulier aan te geven welke ingreep toegepast wordt:

1. Één of meerdere ammoniakemissiereducerende maatregel(en): de code van de maatregel, op hoeveel dierplaatsen de maatregel van toepassing is, een omschrijving van de maatregel en het reductiepercentage van deze maatregel;
2. een vermindering (ten opzichte van de actueel vergunde situatie) van het aantal dierplaatsen, al dan niet door een tijdelijke buitengebruikstelling
3. een combinatie van beide.

Bedrijven die een vrijstelling hebben aangegeven én verkregen (biologische bedrijven met een impactscore  $\leq 1\%$ ; kleine bedrijven met impactscore  $\leq 0.025\%$  én  $< 500$  kg NH<sub>3</sub>/jaar uitstoot komen hiervoor in aanmerking) moeten niet voldoen aan de verplichting tot een tussentijdse reductie.

Ook rundveehouders die geacht worden te hebben voldaan aan de verplichting tot een tussentijdse reductie moeten geen melding doen. Dit is het geval als sinds 1 januari 2015 al ammoniakemissiereducerende maatregelen in de vergunning werden opgenomen of het aantal dierplaatsen al werd verminderd. Deze ingrepen in het verleden moeten wel ervoor gezorgd hebben dat de vergunde ammoniakemissie met 5% werd gereduceerd.

## **BESCHRIJVING EN MOTIVERING**

### **Vergunningstoestand**

Het rundveebedrijf beschikt over volgende vergunning:

- Op 25 augustus 2008 verleende het college een vergunning aan Debien Stefan om een inrichting gelegen te Grote Steenweg 76, 3454 Geetbets 24095 C/0123/K, 24095 C/0125/G, 24095 C/0125/H met als voorwerp het vernieuwen van een vergunning voor een bestaande inrichting voor 20 jaar en het veranderen van een inrichting die na wijziging of aanvulling van de indelingslijst vergunningsplicht wordt. De vergunning omvat:
  - Klasse 3: Rubriek 3.2. Het lozen van niet in rubrieken 3.3 en 3.6 begrepen huishoudelijk afvalwater.

- Klasse 2: rubriek 9.4.3.c)1°. Stallen voor grote zoogdieren, ingezonderd paarden, koeien, runderen in een agrarisch gebied van 20 tot en met 200 gespeende dieren. Hoeveelheden: 174 dieren.
- Klasse 3: rubriek 15.1.1°. Al of niet overdekte ruimte waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens. Hoeveelheden: 8 wagens.
- Klasse 3: Rubriek 17.3.6.1°b). Opslagplaatsen voor vloeistoffen met een ontvlammingspunt hoger dan 55°C, maar dat 100°C niet overtreft, met uitzondering van deze bedoeld onder rubriek 48, met een totaal inhoudsvermogen van 100 l tot en met 20.000 l voor andere dan in sub a) bedoelde inrichtingen. Hoeveelheden: 2.500 l.
- Klasse 3: rubriek 17.3.9.1°. Brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen. Hoeveelheden: 1 pomp
- Klasse 2: rubriek 19.6.3°b). Opslag van stro in een lokaal. Hoeveelheid: 546 m<sup>3</sup>.
- Klasse 3: rubriek 28.2.c)1°. Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied van 10 m<sup>3</sup> tot en met 5.000 m<sup>3</sup>. Hoeveelheden: 140 m<sup>3</sup>.
- Klasse 2: rubriek 53.8.2°. Boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning met een opgepompt debiet van 500 m<sup>3</sup>/jaar tot 30.000 m<sup>3</sup>/jaar. Hoeveelheden: 1.600 m<sup>3</sup>/jaar te exploiteren.

In het kader van deze melding werd de geldigheid van de vergunningen niet onderzocht. Dit besluit is bijgevolg geen bewijs van geldigheid van de vergunning.

Uit de basisvergunning van 2008 blijken de volgende kadastrale percelen vergund te zijn: Afdeling 2, Sectie C, perceelnummers 123K, 125G en 125H. Volgens het huidige kadasterplan is de inrichting nu gelegen op de volgende kadastrale percelen: Afdeling 2, Sectie C, perceelnummers 310A en 310B. Er gebeurde aldus een hernummering van het kadaster waarbij de contouren gewijzigd zijn.

De exploitant van de hierboven vermelde rundveehouderij doet een melding van de tussentijdse reductie voor rundveehouderijen en mestverwerkingsinstallaties. Omdat er in de vergunning geen specifieke onderverdeling is gemaakt tussen de categorieën runderen worden deze diercategorieën opgesplitst overeenkomstig de verhouding uit de mestbankaangift van 2021. Dit resulteert in volgende vergunde situatie: De hoeveelheid dieren bedraagt 174 waarvan 67 runderen < 1 jaar, 62 runderen 1 - 2 jaar en 45 zoogkoeien ouder dan 2 jaar. De vergunde ammoniakemissie bedraagt 807,9 kg per jaar.

De exploitant wenst ammoniakemissiereducerende maatregelen te nemen door maatregel PAS R-2.1b toe te passen: beweiden in combinatie met leegstand in ingestrooide rundveestallen. Meer bepaald gedurende 200 dagen beweiden in combinatie met leegstand in ingestrooide rundveestallen voor een max. van 20 dierplaatsen. De diercategorie R-2 Zoogkoeien ouder dan 2 jaar is vergund voor 45 dieren. Hiervan zullen 20 dieren beweid worden in combinatie met leegstand in ingestrooide rundveestallen.

De volgende voorwaarden zijn van toepassing:

- Er moet voldoende graasweide ter beschikking zijn en dit gedurende de volledige vergunningsduur. Dit moet kunnen aangetoond worden in de verzamelaanvraag.
- De weiden moeten geschikt zijn voor permanent beweiden: er zijn minstens water en schuilmogelijkheden voorzien.
- Registratie: de veehouder noteert in een logboek de startdatum waarop de stal of

stalafdeling volledig leeg komt en de datum van opstallen.

- Bij de aanvraag van de milieuvergunning dient aangetoond te worden dat men over voldoende mogelijkheden beschikt om de dieren te laten weiden.

In de verzamelaanvraag van 2025 is 31,04 ha grasland opgenomen waarvan 29,2 ha dieren kunnen grazen. Dit is ruim voldoende om de aangemelde dieren voor PAS R-2.1b gedurende 200 dagen te laten grazen.

De totaal emissie vergunning voor de ingreep bedraagt 807,90 kg NH<sub>3</sub>/jaar. Na toepassing van de maatregels bedraagt de volledige ammoniakemissie 759,93 kg NH<sub>3</sub>/jaar. Dit is een totaal gerealiseerd reductie van 5,94%, wat overeenkomt met een reductie van 47,97 kg NH<sub>3</sub>/jaar. Hiermee voldoet de aanvrager aan de tussentijdse inspanning voor rundveehouderijen.

VERGUND						GEWENST						
Diercategorie (cfr. vergunning)	Diercategorie (cfr. emissie-factoren)	# vergund	stal-systeem vergund	kg NH <sub>3</sub> /dier	vergund kg NH <sub>3</sub> /jaar	# gewenst	stal-systeem gewenst	kg NH <sub>3</sub> /dier	PAS-maatregel	Omschrijving PAS-maatregel	Reductie PAS	gewenst kg NH <sub>3</sub> /jaar
Zoogkoeien	R-2 Zoogkoeien ouder dan 2 jaar	45	Trad.	4,1	184,50	20	PAS	4,1	PAS R-2.1b (200 dagen)	Beweiden in combinatie met leegstand in ingestrooide rundveestallen	58,50%	34,03
Zoogkoeien	R-2 Zoogkoeien ouder dan 2 jaar					25	Trad.	4,1			0	102,50
Jongvee < 1 jaar	R-3 Vrouwelijk jongvee tot 2 jaar	67	Trad.	4,4	294,80	67	Trad.	4,4			0	294,80
Jongvee 1-2 jaar	R-6 Vleesstieren en overig vleesvee van 6 tot 24 maanden	62	Trad.	5,3	328,60	62	Trad.	5,3			0	328,60
<b>Totaal</b>		<b>174</b>			<b>807,90</b>	<b>174</b>						<b>759,93</b>

Emissie vergunning:	807,90 kg NH <sub>3</sub> /jaar
Emissie na toepassen maatregel(s)	759,93 kg NH <sub>3</sub> /jaar
Totale gerealiseerde reductie	5,94%
wat overeenkomt met	47,97 kg NH <sub>3</sub> /jaar

## BESLUIT

### Artikel 1.

Het college van burgemeester en schepenen neemt, overeenkomstig artikel 8 van het Stikstofdecreet, akte van de melding met betrekking tot de tussentijdse inspanning voor rundveehouderijen. De melding werd ingediend door de heer Stefan Debien. De inrichting is gelegen Grote Steenweg 76 te Geetbets en kadastraal bekend onder afdeling 2 sectie C nrs. 310A en 310B.

### Artikel 2.

De melding resulteert in de volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- Klasse 3: Rubriek 3.2. Het lozen van niet in rubrieken 3.3 en 3.6 begrepen huishoudelijk afvalwater.
- Klasse 2: rubriek 9.4.3.c)1°. Stallen voor grote zoogdieren, ingezonderd paarden, koeien, runderen in een agrarisch gebied van 20 tot en met 200 gespeende dieren. Hoeveelheden: 174 dieren.
  - 45 R-2 zoogkoeien ouder dan 2 jaar waarvan 20 zoogkoeien zullen beweid worden in combinatie met leegstand in ingestrooide rundveestallen.
  - 67 R-3 Vrouwelijk jongvee tot 2 jaar.
  - 62 R-6 Vleesstieren en overig vleesvee van 6 tot 24 maanden.
- Klasse 3: rubriek 15.1.1°. Al of niet overdekte ruimte waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens. Hoeveelheden: 8 wagens.
- Klasse 3: Rubriek 17.3.6.1°b). Opslagplaatsen voor vloeistoffen met een ontvlammingspunt hoger dan 55°C, maar dat 100°C niet overtreft, met uitzondering

van deze bedoeld onder rubriek 48, met een totaal inhoudsvermogen van 100 l tot en met 20.000 l voor andere dan in sub a) bedoelde inrichtingen. Hoeveelheden: 2.500 l.

- Klasse 3: rubriek 17.3.9.1°. Brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen.  
Hoeveelheden: 1 pomp
- Klasse 2: rubriek 19.6.3°b). Opslag van stro in een lokaal. Hoeveelheid: 546 m<sup>3</sup>.
- Klasse 3: rubriek 28.2.c)1°. Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied van 10 m<sup>3</sup> tot en met 5.000 m<sup>3</sup>. Hoeveelheden: 140 m<sup>3</sup>.
- Klasse 2: rubriek 53.8.2°. Boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning met een opgepompt debiet van 500 m<sup>3</sup>/jaar tot 30.000 m<sup>3</sup>/jaar.  
Hoeveelheden: 1.600 m<sup>3</sup>/jaar te exploiteren.

Met een einddatum tot 25 augustus 2028.

### Artikel 3.

De plannen en het meldingsdossier waarop deze akte gebaseerd is, maken integraal deel uit van de meldingsakte.

### Artikel 4.

Voorliggende melding geeft geen aanleiding tot het opleggen van bijkomende voorwaarden.

De algemene en sectorale milieuvorwaarden zijn van toepassing.

De algemene en sectorale milieuvorwaarden staan in Vlarem II, deze zijn evenwel louter indicatief. Bij wijziging van Vlarem II wordt de exploitant immers steeds geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van Vlarem II is te raadplegen op de Milieunavigator via de link <https://navigator.emis.vito.be>

### Uitvoerbaarheid

U mag het project uitvoeren of exploiteren de dag na de datum van de betekening van de meldingsakte.

### Aanplakking

U moet de meldingsakte bekend maken door de aanplakking van een gele affiche op de plaats waar het voorwerp van de melding uitgevoerd zal worden conform artikel 139 BVR OVG. De aanplakking moet gebeuren **vooraleer** u start met de uitvoering van de melding.

De gemeente kan u hierbij helpen.

### Beroepsmogelijkheid

Men kan beroep instellen tegen deze uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing door een verzoekschrift tot schorsing en/of vernietiging in te dienen bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen op het volgende adres:

Raad voor Vergunningsbetwistingen  
p/a Dienst van de Bestuursrechtscollages  
Koning Albert II-laan 35 bus 81  
1030 Brussel

Men doet dit op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending binnen een vervaltermijn van 45 dagen die ingaat de dag na de dag van aanplakking van de uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing.

Het verzoekschrift wordt in vijfvoud ingediend, namelijk één origineel en vier afschriften (fotokopies of een digitale kopie).

Gelijktijdig met de indiening van het verzoekschrift stuurt u een afschrift van het verzoekschrift ter informatie aan de verwerende partij (dit is de overheid die de beslissing genomen heeft) en aan de melder/exploitant.

Het verzoekschrift moet minstens de volgende gegevens bevatten:

- De naam, de hoedanigheid, de woonplaats of de zetel van de verzoekende partij, de gekozen woonplaats in België,

een telefoonnummer en een e-mailadres;

- De naam en het adres van de verweerder;
- Het voorwerp van het beroep of bezwaar;
- Een uiteenzetting van de feiten en de ingeroepen middelen;
- Een inventaris van de overtuigingsstukken.

Meer info vindt u op de website van de Raad voor Vergunningsbetwistingen.

<http://www.dbrb.be/vergunningsbetwistingen>