

NOTULEN

1. **Goedkeuring notulen van 23 april 2024.**

Toelichting:

De notulen werden samen met de dagorde aan de leden van het college bezorgd. Als er hierover geen opmerkingen zijn, kunnen deze goedgekeurd worden.

Voorstel van beslissing:

De notulen goed te keuren.

ALGEMENE FINANCIERING

2. **Financiële dienst - goedkeuring bestelbons**

Toelichting:

Goedkeuring van de bestelbonns G/2024/225 t.e.m. 233.

Voorstel van beslissing:

De bestelbons goed te keuren.

3. **Financiële dienst - goedkeuringslijsten aanrekeningen**

Toelichting:

Goedkeuring van de aanrekeningslijsten G/2024/56 t.e.m. 59.

Voorstel van beslissing:

De aanrekeningslijsten goed te keuren.

4. **Financiële dienst - goedkeuring verzamelstaatlijsten vorderingen**

Toelichting:

Goedkeuring van de verzamelstaat vorderingen G/2024/36 (VK).

Voorstel van beslissing:

De verzamelstaten goed te keuren.

5. **Vaststelling en uitvoerbaarverklaring van het bijkomende belastingskohier Leegstand 2023 inzake leegstand van woningen en gebouwen dienstjaar 2024 aanslagjaar 2023.**

Toelichting:

Het bijkomende belastingskohier LEEGSTAND 2023 betreffende de invordering van de belasting op leegstaande woningen en gebouwen dienstjaar 2023 aanslagjaar 2024 dient door het college vastgesteld en uitvoerbaar verklaard te worden.

Voorstel van beslissing

Het bijkomend kohier LEEGSTAND 2023 belasting op leegstaande woningen en gebouwen dienstjaar 2023 aanslagjaar 2024 voor een bedrag van € 1.500,00 vast te stellen en uitvoerbaar te verklaren.

Het kohier, voor verzending van het aanslagbiljet, over te maken aan de financieel directeur.

OMGEVING

RUIMTELIJKE ORDENING

6. **Omgevingsvergunning voor de regularisatie van de aanbouw, bijgebouw en sloop koterijen, referentie omgevingsloket OMV_2024027403 - referentie gemeente OMV_2024_00010**

Toelichting:

Het betreft een aanvraag voor de regularisatie van de aanbouw, bijgebouw en sloop koterijen.

Voorstel van beslissing:

De aanvraag te vergunnen.

7. **Schenking perceel grond**

Toelichting:

Schenking perceel grond

Voorstel van beslissing:

Principieel akkoord te gaan met de schenking van het perceel grond en alle kosten ten laste te nemen

WONEN

8. **Evaluatienota over het werkingsjaar 2023 van het project Best Wonen Tussen Zoet en Zout.**

Toelichting:

Na de stuurgroep van het eerste kwartaal in 2024 evalueert Wonen in Vlaanderen de projectwerking en de uitvoering van de verplichte activiteiten (VA) en aanvullende activiteiten (AA) en eigen voorstellen (EV) in het afgelopen werkingsjaar 2023 op basis van de stuurgroepverslagen en wordt het gepaste subsidiesaldo bepaald.

De conclusie van de evaluatie is: *“Het project slaagt erin om een verwevenheid te creëren tussen de verschillende activiteiten. Op deze manier wordt er steeds een duidelijk verhaal gebracht tijdens de verschillende overlegmomenten. Dat blijkt o.a. bij het in kaart brengen van de lokale woningmarkt waarin zowel de aspecten van betaalbaarheid, woningkwaliteit alsook energetische analyses van de woningmarkt vervat zitten. Rond het aspect woningkwaliteit doet het project bijzondere inspanningen om tot goede resultaten te komen in het werkingsgebied.”*

Voorstel van beslissing:

Kennis te nemen van de evaluatienota over het werkingsjaar 2023 van het project Best Wonen Tussen Zoet en Zout.

OPENBARE WERKEN

9. **Klimaatproject groene verkoeling, voorstel ontharden heuvel in kasseien hoek Dorpsstraat-Grootveldweg**

Toelichting:

Klimaatproject groene verkoeling, voorstel ontharden heuvel in kasseien hoek Dorpsstraat-Grootveldweg

Voorstel van beslissing:

Goedkeuring ontharden heuvel in kasseien kruispunt Dorpsstraat-Grootveldweg

10. **Site Grazen - Buurthuis: Vernieuwen dak- en gevelconstructie - Aanstellen architect: Goedkeuring gunning.**

Toelichting:

Voor het ontwerp van het buurthuis voor de vernieuwing van het dak en buitenschil zal een architect worden aangesteld. De technische dienst voerde een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking en deed het nazicht van de ingediende offertes.

Voorstel van beslissing:

Goedkeuring te verlenen aan de gunning van de opdracht “Site Grazen: vernieuwen dak- en gevelconstructie - Aanstellen architect” aan de economisch meest voordelige bidder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding)

11. Project Opwaardering Melsterbeek - Heraanleg Galgestraat: offerte onderhandelingen grondverwerving

Toelichting:

Project Opwaardering Melsterbeek - Heraanleg Galgestraat: goedkeuring offerte voor het voeren van onderhandelingen voor realiseren grondinnames.

Voorstel van beslissing:

De offerte voor de onderhandelingen grondverwerving goed te keuren.

12. Vergunning privaatieve ingebruikname van het openbaar domein ter hoogte van Ketelstraat 102.

Toelichting:

Aanvraag voor een privaatieve ingebruikname van het openbaar domein voor het plaatsen van een verhuiswagen ter hoogte van Ketelstraat 102.

oppervlakte: 90 m²

periode: op 23 mei 2024

Voorstel van beslissing:

De ingebruikname toe te staan.

Onder volgende voorwaarden:

- Het geplaatste object voldoet aan de wettelijke bepalingen inzake signalisatie die zowel bij dag als bij nacht verlicht wordt;
- Het geplaatste object uiterst rechts op de rijbaan geplaatst wordt zodat de vrije doorgang op de rijbaan minstens 3,0 m blijft;
- de nodige voorzorgen worden genomen zodat het geplaatste object geen schade toebrengt aan het openbaar domein.

Verschuldigde retributie: € 25,00.

13. Collector Oude Spoorweg (Aquafin 20.101): Verslag veiligheidscoördinatie nr. 31.

Toelichting:

Het verslag veiligheidscoördinatie nr. 31 van 23 april 2024, opgesteld door Evolta, wordt voor goedkeuring voorgelegd.

Er worden geen opmerkingen geformuleerd. Het verslag kan worden goedgekeurd.

Voorstel van beslissing:

Goedkeuring verslag nr. 31.

14. Collector Oude Spoorweg (Aquafinproject 20.101): Werfverslag nr. 58.

Toelichting:

Het werfverslag nr. 58 van 22 april 2024 opgesteld door Tractebel, wordt voor goedkeuring voorgelegd.

Er worden geen opmerkingen geformuleerd. Het verslag kan worden goedgekeurd.

Voorstel van beslissing:

Het werfverslag nr. 58 opgesteld door Tractebel, goed te keuren.

15. Rapportering Lokaal Energie- en Klimaatpact (LEKP) 2023**Toelichting:**

De gemeente ondertekende het Lokaal Energie- en Klimaatpact 1.0 op 26 augustus 2021 en het Lokaal Energie- en Klimaatpact 2.0 op 28 november 2022. Dit pact ondersteunt de uitvoering van concrete klimaatacties om samen de nodige transitie in het energie- en klimaatbeleid waar te maken. Dit past in het burgemeestersconvenant en de klimaatdoelstellingen van de hogere overheden. Binnen het Lokaal Energie- en Klimaatpact moet een jaarlijkse inhoudelijke rapportering met betrekking tot de voortgang opgemaakt worden dat na voorleggen aan de gemeenteraad bij het Agentschap Binnenlands Bestuur moet ingediend worden. Hiervoor wordt gebruik gemaakt van het Lokaal Klimaatpactportaal, waar de Vlaamse overheid de monitoring van de doelstellingen bijhoudt.

Voorstel van beslissing:

Kennis te nemen van de rapportering 2023 in verband met het Lokaal Energie- en Klimaatpact.

16. Aanvraag toelating recreatieve fietstocht "Proevertjestocht" en plaatsen tijdelijke wegwijzers op 26 mei 2024.**Toelichting:**

Aanvraag toelating recreatieve fietstocht en plaatsen tijdelijke wegwijzers op 26 mei 2024.

Voorstel van beslissing:

De aanvraag goed te keuren.

VRIJE TIJD

17. Aanwerving monitoren speelplein 2024.monitor ter voorbereiding vakantiewerking en monitoren tienerdriedaagse 9-11 mei.**Toelichting:**

In de vakantie organiseert de dienst vrije tijd speelpleinwerking gedurende 6 weken.

Ter voorbereiding wordt een monitor gedurende 4 dagen aangesteld.

Op 9,10 en 11 mei organiseert de dienst vrije tijd een tienerdriedaagse. Hiervoor dienen 2 monitoren te worden aangesteld.

Voorstel van beslissing:

Aanstelling monitor op 3 en 17 mei en 27 en 28 juni ter voorbereiding van het speelplein

Aanstelling 2 monitoren voor de tienerdriedaagse op 9, 10 en 11 mei.

ALGEMEEN BELEID

18. Pensionering: contractueel technisch assistent openbare werken, niveau D1-D3 – beëindiging arbeidscontract en vastleggen pensioendatum.**Toelichting:**

Arbeider openbare werken om het rustpensioen te laten ingaan op 01 juni 2024.

19. **Pensionering: contractueel technisch assistent patrimonium onderhoud, niveau E1-E3 – pensioendatum.**
Toelichting:
Arbeidster poetsdienst vraagt om het rustpensioen te laten ingaan op 01 juni 2024.
20. **Vacantverklaring 2 meewerkende ploegbazen D4-D5 wegen/gebouwen en groen voltijds in contractueel verband onbepaalde duur voor de dienst werken in eigen beheer.**
Toelichting:
Voor de dienst werken in eigen beheer worden er 2 meewerkende ploegbazen D4-D5 wegen/gebouwen en groen voltijds in contractueel verband met een contract van onbepaalde duur aangeworven.
De werfreserve wordt bepaald op 3 jaar.
Voorstel van beslissing:
De vacantverklaring goed te keuren en de uiterste datum van indienen van de kandidaturen te bepalen op: woensdag 5 juni 2024.
21. **Vacantverklaring 1 technisch assistent groen voltijds in contractueel verband onbepaalde duur voor de dienst werken in eigen beheer.**
Toelichting:
Voor de dienst werken in eigen beheer wordt er 1 technisch assistent groen voltijds in contractueel verband met een contract van onbepaalde duur aangeworven.
De werfreserve wordt bepaald op 3 jaar.
Voorstel van beslissing:
De vacantverklaring goed te keuren en de uiterste datum van indienen van de kandidaturen te bepalen op: woensdag 5 juni 2024.
22. **Aanwerving kinderbegeleider (m/v) Buitenschoolse Kinderopvang, deeltijds (22,8/38ste) niveau IFIC categorie 200 in contractueel verband - kennisname resultaten**
Toelichting:
Het betreft de kennisname van de resultaten van de schriftelijke en mondelinge proeven van de aanwervingsprocedure voor Kinderbegeleider (m/v) Buitenschoolse Kinderopvang, deeltijds (22,8/38ste) niveau IFIC categorie 200 in contractueel verband
Voorstel van beslissing:
Kennis nemen van de resultaten
23. **Aanwervingsprocedure statutaire voltijdse functie beleidsmedewerker omgeving - A1a-A1b-A2a – bepalen datum indiensttreding**
Toelichting:
Bepalen van de datum van indiensttreding van de beleidsmedewerker omgeving - A1a-A1b-A2a die aangesteld werd in statutair verband.
Voorstel van beslissing:
De datum van indiensttreding vastleggen
24. **Budget attentie voorleesvrijwilligers in de bib**
Toelichting:
Tijdens de Week van de Vrijwilliger werden heel wat vrijwilligers in de gemeente in de bloemetjes gezet

Naast de vrijwilligers in de kinderopvang in Geetbets/Rummen, in de bibliotheek, in de BAK en bij de groendienst werden er helaas een aantal vergeten, nl de voorleesvrijwilligers in de bib. Dina stelt voor dat zij alsnog een kleine attentie ter waardering van hun bijdrage vanuit het gemeentebestuur Geetbets zouden krijgen.

Vorstel van beslissing:

Deze 5 vrijwilligers mee opnemen in de lijst waarvoor jaarlijks een budget voorzien wordt en hen alsnog een kleine attentie schenken