

PROVINCIE VLAAMS-BRABANT GEMEENTE GEETBETS

**Uittreksel uit de notulen van het college van burgemeester en schepenen
van 5 oktober 2021.**

Aanwezig:

Jo Roggen, Burgemeester
Chris Jamar, Nadia Najem, Roland Strouven, Elke Allard, schepenen
Sandy Boa, Algemeen directeur waarnemend

Verontschuldigd:

Herman Stiers, Algemeen directeur

Omgevingsvergunning voor het bouwen van een nieuwe overdekte vaste mestopslag en aalput na afbraak van de bestaande vaste mestopslag, referentie omgevingsloket OMV_2021116906 - referentie gemeente OMV_2021_00094

Het college

Juridische basis:

1. Het decreet lokaal bestuur, inzonderheid art. 56.
2. De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening
3. Het besluit van de Vlaamse regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne en latere wijzigingen (VLAREM II)
4. Het omgevingsvergunningendecreet en uitvoeringsbesluit

Probleemstelling:

Het betreft een aanvraag voor het bouwen van een nieuwe overdekte vaste mestopslag en aalput na afbraak van de bestaande vaste mestopslag

Motivering:

De omgevingsvergunning wordt als bijlage gehecht aan deze beslissing.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning onder voorwaarde af aan de aanvrager

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat voortaan:

Rubriek	Omschrijving	Hoeveelheid aangevraagd	Hoeveelheidgecoördineerd en vergund	Klasse
6.4.1°	Opslag van 600 liter olie (Ongewijzigd) klasse 3		600 liter	3
6.5.1°	1 verdeelslang (Ongewijzigd) klasse 3		1 verdeelslang	3
9.4.3.c)1°	Stallen met plaatsen voor 200 grote zoogdieren (60		200 plaatsen	2

	runderen < 1 jaar, 54 runderen 1 - 2 jaar, 81 andere runderen en 5 paarden) (Ongewijzigd) klasse 2			
15.1.1°	Stallen van 20 motorvoertuigen of aanhangwagens (Ongewijzigd) klasse 3		20 aantal voertuigen	3
17.3.2.1.1.1°b)	Opslag van 2,05 ton mazout (Ongewijzigd) klasse 3		2,05 ton	3
19.6.2°b)	Opslag van 400 m ³ stro in openlucht (Ongewijzigd) klasse 3		400 m ³	3
19.6.2°c)	Opslag van 2.500 m ³ stro in een lokaal (Ongewijzigd) klasse 2		2500 m ³	2
28.2.c)1°	Uitbreiding (Verandering) klasse 3	562 m ³	902 m ³	3
45.14.3°	Opslag van 1.820 m ³ groenvoeders (Ongewijzigd) klasse 2		1820 m ³	2
53.8.1°a)	Grondwaterwinning met een debiet van 1.680 m ³ /jaar (Ongewijzigd) klasse 3		1680 m ³ /jaar	3

De voorwaardelijke vergunning wordt afgegeven onder volgende voorwaarden en/of lasten:

1. Tijdens het slopen moet de hinder voor de aanpalende burens tot een minimum beperkt worden. De aangrenzende eigendommen dienen gevrijwaard te blijven van nadelige invloeden ten gevolge van de afbraakwerken.
2. Na het slopen van de bestaande constructies moet alle bouwafval van het terrein verwijderd worden en afgevoerd worden naar een erkend verwerker.
3. Er wordt geen uitspraak gedaan in verband met de latere bestemming, bebouwing of gebruik van het terrein.
4. De bouwheer wordt er op gewezen omzichtig te werken ter hoogte van het openbaar domein. Bij ontegensprekelijke schade aan het openbaar domein aangericht door de bouwheer, zullen alle kosten aan hem doorverrekenend worden.

ALGEMENE EN SECTORALE MILIEUVOORWAARDEN:

§1. Het Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II, BS van 31 juli 1995; zoals gewijzigd) waarvan inzonderheid volgende bepalingen:

Algemene milieuvorwaarden: Hoofdstuk 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 4.9, 4.10

Sectorale milieuvorwaarden: Hoofdstuk, 5.6, 5.15, 5.17, 5.19, 5.28, 5.45, 5.53

BIJZONDERE MILIEUVOORWAARDEN:

De exploitant dient in oktober 2020 aan te tonen aan de gemeente hoe hij de geluidshinder van de stro-opslag tot een aanvaardbaar minimum heeft beperkt (Hernomen uit de vergunning uit 2020)..

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

Namens het college:

In opdracht: de Algemeen directeur waarnemend
get. Sandy Boa

De Burgemeester
get. Jo Roggen

Voor eensluidend uittreksel:
De Algemeen directeur waarnemend
Sandy Boa

De Burgemeester
Jo Roggen