



BESLUIT VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN TOT AKTENAME VAN EEN MELDING

Namens het college,

Stiers Herman
Algemeen directeur

Jo Roggen
Burgemeester

Gemeentebestuur Geetbets **Provincie Vlaams Brabant**

Referentie omgevingsloket:	OMV_2022064833
Referentie gemeente:	OMV_2022_00053
Projectnaam omgevingsloket:	overdracht milieuvergunning New Doaba naar Kaur
Projectnaam gemeente:	overdracht milieuvergunning New Doaba naar Kaur
Ligging:	
Inrichting:	20220505-0056 Dienst Omgeving
Contactpersoon:	omgeving@geetbets.be 011/58.65.61 - 011/58.65.62 - 011/58.65.68
Datum Beslissing	7 juni 2022
Aard van de beslissing	aktename

VOORWERP VAN DE MELDING:

De melding ingediend door mevrouw Saranjeet Kaur wonende te Leuvensesteenweg 317 te 3293 Diest, werd per beveiligde zending verzonden op 10 mei 2022.

De melding heeft betrekking op een terrein, gelegen kadastrale ligging: afdeling 2 sectie C nr. 119S.

Het betreft een melding voor de overdracht van de vergunning van de carwash van New Doaba naar Kaur Saranjeet.

Deze vergunning met dossiernr. 2015/2/0004/01 omvat volgende activiteiten:

Kl : 2 Rubriek : 15.4.2°b) (Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen.\15.4. Niet-huishoudelijke inrichtingen voor het wassen van voertuigen en hun aanhangwagens, andere dan deze bedoeld in rubriek 15.5:\2° Volledig of gedeeltelijk gelegen in een gebied ander dan het sub 1° vermelde industriegebied, waarin:\b) 10 en meer voertuigen en hun aanhangwagens per dag worden gewassen)

Hoeveelheden:

*: 50 wagens/dag.

Kl : 3 Rubriek : 17.3.6.1°b) (Niet onder 17.2. en 17.4. vallende inrichtingen of opslagplaatsen voor gevaarlijke stoffen. Voor de toepassing van deze rubriek worden als "gevaarlijke stoffen" beschouwd, de stoffen bedoeld in bijlage 7 bij titel I van het Vlarem. Opslagplaatsen voor vloeistoffen met een ontvlammingspunt hoger dan 55°C, maar dat 100°C niet overtreft, met uitzondering van deze bedoeld onder rubriek 48, met een totaal inhoudsvermogen van 100 l tot en met 20.000 l voor andere dan in sub a) bedoelde inrichtingen)

Hoeveelheden:

*: 2000 liter.

Kl : 3 Rubriek : 17.4. (Opslagplaatsen, met uitzondering van deze bedoeld onder rubriek 48, en/of verkooppunten van in bijlage 7 bij titel I van het Vlarem bedoelde gevaarlijke stoffen, in verpakkingen met een inhoudsvermogen van maximaal 5 liter of 5 kilogram, voor zover de maximale opslag beperkt is tot 5.000 kg of 5.000 l (EU-richtlijn 67/548/EEG van 27 juni 1967 betreffende de aanpassing van de wettelijke en bestuursrechtelijke bepalingen inzake de indeling, de verpakking en het kenmerken van gevaarlijke stoffen))

Hoeveelheden:

*: 275 liter/kg.

Kl : 3 Rubriek : 3.4.1°a) (Het, zonder behandeling in een afvalwaterzuiveringsinstallatie, lozen van bedrijfsafvalwater dat al of niet één of meer van de in bijlage 2C bij titel I van het Vlarem bedoelde gevaarlijke stoffen bevat in concentraties hoger dan de geldende milieukwaliteitsnormen voor het uiteindelijk ontvangende oppervlaktewaterlichaam, met een debiet: \1° tot en met 2 m³/h: \a) wanneer het bedrijfsafvalwater geen gevaarlijke stoffen hoger dan voormelde concentraties bevat)

Hoeveelheden:

*: 1 m³/u.

In 2015 werd de originele vergunning van Mann BVBA overgenomen door New Doaba. De originele vergunning had een looptijd tot 1 maart 2034. Deze looptijd blijft behouden. De voorwaarden horende bij deze vergunning blijven van toepassing.

BEVOEGDHEID

De melding heeft geen betrekking op een Vlaams of provinciaal project, noch op een ingedeelde inrichting van klasse 1, noch op een gemeentegrensoverschrijdend project.

Het college van burgemeester en schepenen is dan ook bevoegd voor de aktenaam.

ONDERZOEK VAN HET MELDINGSPLICHTIG EN NIET-VERBODEN

KARAKTER

Deze melding werd onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

Artikel 111 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning luidt:

“De bevoegde overheid, vermeld in artikel 107, gaat na of de gemelde handelingen of exploitatie meldingsplichtig zijn of niet verboden zijn bij of krachtens:

1° artikel 5.4.3, § 3, van het DABM;

2° artikel 4.2.2, § 1, en artikel 4.2.4 van de VCRO.

De bevoegde overheid, vermeld in artikel 107, neemt een beslissing over de melding binnen een termijn van:

1° twintig dagen als de melding louter betrekking heeft op de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van de derde klasse;

2° dertig dagen in alle andere gevallen.

Deze overheid stelt de persoon die de melding heeft verricht binnen dezelfde termijn daarvan in kennis. De termijnen, vermeld in het tweede lid, gaan in op de dag na de datum van de melding.

Als geen beslissing is genomen en ter kennis gebracht aan de persoon die de melding heeft verricht binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, wordt de melding geacht te zijn geakteerd.”

BESLUIT

Artikel 1.

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding ingediend door mevrouw Saranjeet Kaur wonende te Leuvensesteenweg 317 te 3293 Diest, voor de overdracht van de vergunning van New Doaba naar Kaur Saranjeet met inrichtingsnummer 20220505-0056, gelegen te Grote Steenweg, kadastrale ligging: afdeling 2 sectie C nr. 119S, met als voorwerp: de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten. Omvattende:

Kl : 2 Rubriek : 15.4.2°b) (Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen.\15.4. Niet-huishoudelijke inrichtingen voor het wassen van voertuigen en hun aanhangwagens, andere dan deze bedoeld in rubriek 15.5:\2° Volledig of gedeeltelijk gelegen in een gebied ander dan het sub 1° vermelde industriegebied, waarin:\b) 10 en meer voertuigen en hun aanhangwagens per dag worden gewassen)

Hoeveelheden:

*: 50 wagens/dag.

Kl : 3 Rubriek : 17.3.6.1°b) (Niet onder 17.2. en 17.4. vallende inrichtingen of opslagplaatsen voor gevaarlijke stoffen. Voor de toepassing van deze rubriek worden

als "gevaarlijke stoffen" beschouwd, de stoffen bedoeld in bijlage 7 bij titel I van het Vlarem. Opslagplaatsen voor vloeistoffen met een ontvlammingspunt hoger dan 55°C, maar dat 100°C niet overtreft, met uitzondering van deze bedoeld onder rubriek 48, met een totaal inhoudsvermogen van 100 l tot en met 20.000 l voor andere dan in sub a) bedoelde inrichtingen)

Hoeveelheden:

*: 2000 liter.

Kl : 3 Rubriek : 17.4. (Opslagplaatsen, met uitzondering van deze bedoeld onder rubriek 48, en/of verkooppunten van in bijlage 7 bij titel I van het Vlarem bedoelde gevaarlijke stoffen, in verpakkingen met een inhoudsvermogen van maximaal 5 liter of 5 kilogram, voor zover de maximale opslag beperkt is tot 5.000 kg of 5.000 l (EU-richtlijn 67/548/EEG van 27 juni 1967 betreffende de aanpassing van de wettelijke en bestuursrechtelijke bepalingen inzake de indeling, de verpakking en het kenmerken van gevaarlijke stoffen))

Hoeveelheden:

*: 275 liter/kg.

Kl : 3 Rubriek : 3.4.1^oa) (Het, zonder behandeling in een afvalwaterzuiveringsinstallatie, lozen van bedrijfsafvalwater dat al of niet één of meer van de in bijlage 2C bij titel I van het Vlarem bedoelde gevaarlijke stoffen bevat in concentraties hoger dan de geldende milieukwaliteitsnormen voor het uiteindelijk ontvangende oppervlaktewaterlichaam, met een debiet: \1^o tot en met 2 m³/h: \a) wanneer het bedrijfsafvalwater geen gevaarlijke stoffen hoger dan voormelde concentraties bevat)

Hoeveelheden:

*: 1 m³/u.

Artikel 2. De plannen en het meldingsdossier waarop deze akte gebaseerd is, maken integraal deel uit van de meldingsakte.

Artikel 3. Deze aktenaam stelt de melder niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

Artikel 4. De aktenaam is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende (milieu)voorwaarden:

1. VLAREM II, deel 4: Algemene milieuvorwaarden voor ingedeelde inrichtingen.
2. VLAREM II, deel 5: Hoofdstukken 5.3, 5.15, en 5.17
3. De volgende bijzondere milieuvorwaarden: zie vergunning Mann BVBA Dossiernr: 2013/2/0004/01.

De opgesomde algemene en sectorale milieuvorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Deze opsomming is louter indicatief. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigatie, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>

Uitvoerbaarheid

U mag het project uitvoeren of exploiteren de dag na de datum van de betekening van de meldingsakte.

Aanplakking

U moet de meldingsakte bekend maken door de aanplakking van een gele affiche op de plaats waar het voorwerp van de melding uitgevoerd zal worden conform artikel 139 BVR OVG. De aanplakking moet gebeuren **vooraleer** u start met de uitvoering van de melding.

De gemeente kan u hierbij helpen.

Beroepsmogelijkheid

Men kan beroep instellen tegen deze uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing door een verzoekschrift tot schorsing en/of vernietiging in te dienen bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen op het volgende adres:

Raad voor Vergunningsbetwistingen
p/a Dienst van de Bestuursrechtscolleges
Koning Albert II-laan 35 bus 81
1030 Brussel

Men doet dit op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending binnen een vervalttermijn van 45 dagen die ingaat de dag na de dag van aanplakking van de uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing.

Het verzoekschrift wordt in vijfvoud ingediend, namelijk één origineel en vier afschriften (fotokopies of een digitale kopie).

Gelijktijdig met de indiening van het verzoekschrift stuurt u een afschrift van het verzoekschrift ter informatie aan de verwerende partij (dit is de overheid die de beslissing genomen heeft) en aan de melder/exploitant.

Het verzoekschrift moet minstens de volgende gegevens bevatten:

- De naam, de hoedanigheid, de woonplaats of de zetel van de verzoekende partij, de gekozen woonplaats in België, een telefoonnummer en een e-mailadres;
- De naam en het adres van de verweerder;
- Het voorwerp van het beroep of bezwaar;
- Een uiteenzetting van de feiten en de ingeroepen middelen;
- Een inventaris van de overtuigingsstukken.

Meer info vindt u op de website van de Raad voor Vergunningsbetwistingen.

<http://www.dbrc.be/vergunningsbetwistingen>