



## **BESLUIT VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN TOT AKTENAME VAN EEN MELDING**

Namens het college,

Algemeen directeur

Burgemeester

### **Gemeentebestuur Geetbets** **Provincie Vlaams Brabant**

**Referentie omgevingsloket:** OMV\_2026016710  
**Referentie gemeente:** OMV\_2026\_00012  
**Projectnaam omgevingsloket:** Buydens VOF  
**Projectnaam gemeente:** de tussentijdse reductie van emissie  
**Ligging:**  
**Inrichting:** 20260206-0100  
Dienst Omgeving  
**Contactpersoon:** omgeving@geetbets.be  
011/58.65.61 - 011/58.65.62 - 011/58.65.68  
**Datum Beslissing** 10 maart 2026  
**Aard van de beslissing** aktename

## **VOORWERP VAN DE MELDING:**

De melding ingediend door de heer L.V. Buydens met als contactadres Borgloonstraat 3 te 3450 Geetbets, werd per beveiligde zending verzonden op 18 februari 2026.

De melding heeft betrekking op een terrein, gelegen Araanstraat z/n kadastrale ligging: afdeling 1, sectie A, nr. 160L.

Het betreft een melding voor “de tussentijdse reductie van emissie”.

De melding omvat: de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

Ligging volgens de plannen van aanleg, uitvoeringsplannen, verkavelingen:

De aanvraag is volgens het gewestplan origineel gewestplan Tienen - Landen goedgekeurd op 24 maart 1978 gelegen in:

### **landschappelijk waardevolle agrarische gebieden**

De landschappelijke waardevolle gebieden zijn gebieden waarvoor bepaalde beperkingen gelden met het doel het landschap te beschermen of aan landschapsontwikkeling te doen. In deze gebieden mogen alle handelingen en werken worden uitgevoerd die overeenstemmen met de in grondkleur aangegeven bestemming, voor zover zij de schoonheidswaarde van het landschap niet in gevaar brengen.

Ligging volgens BPA + bijhorende voorschriften :

De aanvraag is niet gelegen in een bijzonder plan van aanleg.

Ligging volgens RUP + bijhorende voorschriften :

De aanvraag is niet gelegen in een ruimtelijk uitvoeringsplan.

## **BEVOEGDHEID**

De melding heeft geen betrekking op een Vlaams of provinciaal project, noch op een ingedeelde inrichting van klasse 1, noch op een gemeentegrensoverschrijdend project.

Het college van burgemeester en schepenen is dan ook bevoegd voor de aktename.

## **FEITELIJKE EN JURIDISCHE GRONDEN**

### **WETGEVING**

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten, en bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet over de programmatische aanpak stikstof van 26 januari 2024 (hierna “Stikstofdecreet”), zoals gewijzigd bij latere decreten, en bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 19 april 2024 over ammoniakemissiereducerende maatregelen.

Besluit van de Vlaamse Regering van 8 november 2024 tot vaststelling van bijkomende ammoniakemissiereducerende maatregelen, als vermeld in artikel 9, §2, vijfde lid, van het decreet van 26 januari 2024 over de programmatische aanpak stikstof.

## **PROCEDURE**

Voorliggende aangifte van de tussentijdse reductie van emissie voor rundveehouders werd op 18 februari 2026 door de heer L.V. Buydens via het Omgevingsloket ingediend, met het dossiernummer OMV\_2026016710.

De locatie van de IIOA is gekend onder het inrichtingsnummer 22.026.413-41.

Het exploitatieadres betreft: Araanstraat z/n, 3450 te Geetbets, kadastraal bekend onder afdeling 1 sectie A nr. 160L.

## **CONTEXT**

Elk rundveehouderij dient uiterlijk 31 maart 2026 een tussentijdse reductiemaatregel te nemen met een minimaal rendement van 5%. De landbouwer dient in het meldingsformulier aan te geven welke ingreep toegepast wordt:

1. Eén of meerdere ammoniakemissie reducerende maatregel(en): de code van de maatregel, op hoeveel dierplaatsen de maatregel van toepassing is, een omschrijving van de maatregel en het reductiepercentage van deze maatregel;
2. Een vermindering (ten opzichte van de actueel vergunde situatie) van het aantal dierplaatsen, al dan niet door een tijdelijke buitengebruikstelling
3. Een combinatie van beide.

Bedrijven die een vrijstelling hebben aangegeven én verkregen (biologische bedrijven met een impactscore  $\leq 1\%$ ; kleine bedrijven met impactscore  $\leq 0.025\%$  én  $< 500$  kg NH<sub>3</sub>/jaar uitstoot komen hiervoor in aanmerking) moeten niet voldoen aan de verplichting tot een tussentijdse reductie.

Ook rundveehouders die geacht worden te hebben voldaan aan de verplichting tot een tussentijdse reductie moeten geen melding doen. Dit is het geval als sinds 1 januari 2015 al ammoniakemissiereducerende maatregelen in de vergunning werden opgenomen of het aantal dierplaatsen al werd verminderd. Deze ingrepen in het verleden moeten wel ervoor gezorgd hebben dat de vergunde ammoniakemissie met 5% werd gereduceerd.

## **BESCHRIJVING EN MOTIVERING**

### **Vergunningstoestand**

Het rundveebedrijf beschikt over volgende vergunning:

- Op 25 augustus 2015 verleenden het college van burgemeester en schepenen een hernieuwing en uitbreiding van de bestaande vergunning aan de heer Buydens LV Borgloonstraat 3, 3450 Geetbets voor een inrichting gelegen Araanstraat z/n, 3450 Geetbets, kadastraal afdeling 1 sectie A nr. 160l voor een termijn van 20 jaar die eindigt op 25 augustus 2035. Deze inrichting omvatte:
  - KL: 2 Rubriek: 19.6.3°b) (19.6. Opslagplaatsen van hout (hout, houtschors, riet, vlas (houtachtig gedeelte), stro of soortgelijke producten), met uitzondering van deze bedoeld onder rubriek 48 en rubriek 19.8, met een capaciteit van :\3° b) meer dan 100 ton of 200 m<sup>3</sup> in een lokaal of 400 ton of 800 m<sup>3</sup> in open lucht, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied) Hoeveelheden: bij aanvraag 270 m<sup>3</sup>.
  - KL: 3 Rubriek: 28.2.c)1° (Opslagplaats van dierlijke mest, waaronder verstaan

door vee uitgescheiden natuurlijke afvalstoffen of een mengsel van strooisel en door vee uitgescheiden natuurlijke afvalstoffen ongeacht of het vee wordt geweid of op intensieve veehouderij wordt gehouden, alsmede de natuurlijke afvalstoffen van visteeltbedrijven: in een agrarisch gebied van 10 m<sup>3</sup> tot en met 5.000 m<sup>3</sup>) Hoeveelheden: bij aanvraag 1230 m<sup>3</sup>.

- KL: 2 Rubriek 53.8.2° (53. – Winning van grondwater Boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan vermeld in rubriek 53.1. tot en met 53.7. en 53.12., waarvan: het totaal opgepompt debiet groter is dan 5000 m<sup>3</sup> per jaar en kleiner of gelijk is aan 30.000 m<sup>3</sup> per jaar of minimaal één put een diepte heeft die groter is dan het locatie specifieke dieptecriterium zoals weergegeven op de kaart in bijlage 2ter van dit besluit waarbij het totaal opgepompte debiet kleiner of gelijk is aan 30.000 m<sup>3</sup> per jaar) Hoeveelheden bij aanvraag: 2685 m<sup>3</sup>/jaar.
- Kl: 2 Rubriek 9.4.3.c)1° (Stallen voor grote zoogdieren, ingezonderd paarden, koeien, runderen, waaronder verstaan één of meer gebouwen en/of installaties waarin grote zoogdieren, andere dan varkens of mestkalveren gefokt of gehouden worden (gebieden bepaald volgens de begrippen van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen): in een agrarisch gebied van 20 tot en met 200 gespeende dieren) Hoeveelheden bij aanvraag: 162 dieren.

In het kader van deze melding werd de geldigheid van de vergunningen niet onderzocht. Dit besluit is bijgevolg geen bewijs van geldigheid van de vergunning.

De exploitant van de hierboven vermelde rundveehouderij doet een melding van de tussentijdse reductie voor rundveehouderijen en mestverwerkingsinstallaties. Om te voldoen aan de tussentijdse inspanning voor rundveehouderijen wenst de exploitant een vermindering van het aantal dierplaatsen. Deze ingreep met een minimaal rendement van 5% wordt tegen uiterlijk 31 maart 2026 in de vergunning opgenomen.

De exploitatie gelegen langs Araanstraat z/n te 3450 Geetbets op naam van L.V. Buydens is vergund voor 162 runderen met een totaal vergund 899,10 kg NH<sub>3</sub>/jaar. De exploitant wenst met deze aanvraag te voldoen aan de tussentijdse inspanning voor rundveehouderijen door het verminderen van dieren. Het aantal dierplaatsen zal gereduceerd worden naar 151. Dit komt neer op 31 runderen < 1 jaar (136,40 kg NH<sub>3</sub>/jaar), 33 runderen 1-2 jaar (174,90 kg NH<sub>3</sub>/jaar) en 87 andere runderen (539,40 kg NH<sub>3</sub>/jaar). In totaal zal de gewenste emissie na toepassen van de maatregel 850,70 kg NH<sub>3</sub>/jaar bedragen. Wat overeenkomt met een verschil van 48,40 kg NH<sub>3</sub>/jaar. De totale gerealiseerde reductie is 5,38 %. Hiermee voldoet de aanvrager aan de tussentijdse inspanning voor rundveehouderijen.

## Bezetting voor 000.159.755-93 vergunde situatie

Landbouwer: LV Buydens VOF

Diercategorie	Aantal dieren	NER omrekeningsfactor	NER	ammoniakuitstoot/dier	totale ammoniakuitstoot	
Exploitatie:22.026.413-41 Aaraanstraat z/n, 3450 Geetbets						
Vervangingsvee <1 j	0	43,00	0,00	4,40	0,00	
Vervangingsvee 1-2 j	0	73,00	0,00	4,40	0,00	
Melkkoeien	0	127,00	0,00	13,00	0,00	
Mestkalveren	0	14,10	0,00	4,40	0,00	
Runderen <1 j	42	31,70	1331,40	4,40	184,80	
Runderen 1-2 j	33	83,00	2739,00	5,30	174,90	
Zoogkoeien	0	127,00	0,00	4,10	0,00	
Andere runderen	87	106,50	9265,50	6,20	539,40	
Totaal voor de exploitatie	162		13335,90		899,10	
Totaal voor de landbouwer	162		13335,90		899,10	
kg ammoniakreductie					44,96	maatregel 5% te nemen 2025
totale toegelaten productie					854,15	

### Nieuwe situatie

Diercategorie	Aantal dieren	NER omrekeningsfactor	NER	ammoniakuitstoot/dier	totale ammoniakuitstoot	
Exploitatie:22.026.413-41 Aaraanstraat z/n, 3450 Geetbets						
Vervangingsvee <1 j	0	43,00	0,00	4,40	0,00	
Vervangingsvee 1-2 j	0	73,00	0,00	4,40	0,00	
Melkkoeien	0	127,00	0,00	13,00	0,00	
Melkkoeien op mestrobot	0	127,00	0,00	11,05	0,00	
Mestkalveren	0	14,10	0,00	4,40	0,00	
Runderen <1 j	31	31,70	982,70	4,40	136,40	
Runderen 1-2 j	33	83,00	2739,00	5,30	174,90	
Zoogkoeien	0	127,00	0,00	4,10	0,00	
Andere runderen	87	106,50	9265,50	6,20	539,40	
Totaal voor de exploitatie	151		12987,20		850,70	
Totaal voor de landbouwer	151		12987,20		850,70	
					850,70	ammoniakproductie na reductie
					-48,40	ammoniak gereduceerd
					-5,38%	totaal % gereduceerd

## BESLUIT

### Artikel 1.

Het college van burgemeester en schepenen neemt, overeenkomstig artikel 8 van het Stikstofdecreet, akte van de melding met betrekking tot de tussentijdse inspanning voor rundveehouderij. De melding werd ingediend door de heer L.V. Buydens. De inrichting is gelegen Aaraanstraat z/n, kadastraal bekend onder afdeling 1 sectie A nr. 160L.

### Artikel 2.

De melding resulteert in de volgende geactualiseerde vergunnings situatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- KL: 2 Rubriek: 19.6.3°b) (19.6. Opslagplaatsen van hout (hout, houtschors, riet, vlas (houtachtig gedeelte), stro of soortgelijke producten), met uitzondering van deze bedoeld onder rubriek 48 en rubriek 19.8, met een capaciteit van :\3° b) meer dan 100 ton of 200 m<sup>3</sup> in een lokaal of 400 ton of 800 m<sup>3</sup> in open lucht, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied) Hoeveelheden: bij aanvraag 270 m<sup>3</sup>.
- KL: 3 Rubriek: 28.2.c)1° (Opslagplaats van dierlijke mest, waaronder verstaan door vee uitgescheiden natuurlijke afvalstoffen of een mengsel van strooisel en door vee uitgescheiden natuurlijke afvalstoffen ongeacht of het vee wordt geweid of op intensieve veehouderij wordt gehouden, alsmede de natuurlijke afvalstoffen van visteeltbedrijven: in een agrarisch gebied van 10 m<sup>3</sup> tot en met 5.000 m<sup>3</sup>) Hoeveelheden: bij aanvraag 1230 m<sup>3</sup>.
- KL: 2 Rubriek 53.8.2° (53. – Winning van grondwater Boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan vermeld in

rubriek 53.1. tot en met 53.7. en 53.12., waarvan: het totaal opgepompt debiet groter is dan 5000 m<sup>3</sup> per jaar en kleiner of gelijk is aan 30.000 m<sup>3</sup> per jaar of minimaal één put een diepte heeft die groter is dan het locatie specifieke dieptecriterium zoals weergegeven op de kaart in bijlage 2ter van dit besluit waarbij het totaal opgepompte debiet kleiner of gelijk is aan 30.000 m<sup>3</sup> per jaar) Hoeveelheden bij aanvraag: 2685 m<sup>3</sup>/jaar.

- Kl: 2 Rubriek 9.4.3.c)1° (Stallen voor grote zoogdieren, ingezonderd paarden, koeien, runderen, waaronder verstaan één of meer gebouwen en/of installaties waarin grote zoogdieren, andere dan varkens of mestkalveren gefokt of gehouden worden (gebieden bepaald volgens de begrippen van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen): in een agrarisch gebied van 20 tot en met 200 gespeende dieren) Hoeveelheden: 151 dieren.
  - Runderen < 1 jaar: hoeveelheid 31
  - Runderen 1-2 jaar: hoeveelheid 33
  - Andere runderen: hoeveelheid 87

Met een einddatum tot 25 augustus 2035.

### Artikel 3.

Het meldingsdossier waarop deze akte gebaseerd is, maken integraal deel uit van de meldingsakte.

### Artikel 4.

Voorliggende melding geeft geen aanleiding tot het opleggen van bijkomende voorwaarden.

De algemene en sectorale milieuvorwaarden zijn van toepassing.

De algemene en sectorale milieuvorwaarden staan in Vlarem II, deze zijn evenwel louter indicatief. Bij wijziging van Vlarem II wordt de exploitant immers steeds geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van Vlarem II is te raadplegen op de Milieunavigator via de link <https://navigator.emis.vito.be>

### Uitvoerbaarheid

U mag het project uitvoeren of exploiteren de dag na de datum van de betekening van de meldingsakte.

### Aanplakking

U moet de meldingsakte bekend maken door de aanplakking van een gele affiche op de plaats waar het voorwerp van de melding uitgevoerd zal worden conform artikel 139 BVR OVG. De aanplakking moet gebeuren **vooraleer** u start met de uitvoering van de melding.

De gemeente kan u hierbij helpen.

### Beroepsmogelijkheid

Men kan beroep instellen tegen deze uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing door een verzoekschrift tot schorsing en/of vernietiging in te dienen bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen op het volgende adres:

Raad voor Vergunningsbetwistingen  
p/a Dienst van de Bestuursrechtscollages  
Koning Albert II-laan 35 bus 81  
1030 Brussel

Men doet dit op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending binnen een vervaltermijn van 45 dagen die

ingaat de dag na de dag van aanplakking van de uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing.

Het verzoekschrift wordt in vijfvoud ingediend, namelijk één origineel en vier afschriften (fotokopies of een digitale kopie).

Gelijktijdig met de indiening van het verzoekschrift stuurt u een afschrift van het verzoekschrift ter informatie aan de verwerende partij (dit is de overheid die de beslissing genomen heeft) en aan de melder/exploitant.

Het verzoekschrift moet minstens de volgende gegevens bevatten:

- De naam, de hoedanigheid, de woonplaats of de zetel van de verzoekende partij, de gekozen woonplaats in België, een telefoonnummer en een e-mailadres;
- De naam en het adres van de verweerder;
- Het voorwerp van het beroep of bezwaar;
- Een uiteenzetting van de feiten en de ingeroepen middelen;
- Een inventaris van de overtuigingsstukken.

Meer info vindt u op de website van de Raad voor Vergunningsbetwistingen.

<http://www.dbrc.be/vergunningsbetwistingen>