

PROVINCIE VLAAMS-BRABANT GEMEENTE GEETBETS

**Uittreksel uit de notulen van het college van burgemeester en schepenen
van 10 augustus 2021.**

Aanwezig:

Jo Roggen, Burgemeester
Chris Jamar, Roland Strouven, Elke Allard, schepenen
Sandy Boa, Algemeen directeur waarnemend

Verontschuldigd:

Nadia Najem, tweede schepen
Herman Stiers, Algemeen directeur

Omgevingsvergunning voor functiewijziging handelsactiviteit naar woning, referentie omgevingsloket OMV_2021085893- referentie gemeente OMV/2021/00061

Het college

Juridische basis:

1. Het decreet lokaal bestuur, inzonderheid art. 56.
2. De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening
3. Het besluit van de Vlaamse regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne en latere wijzigingen (VLAREM II)
4. Het omgevingsvergunningendecreet en uitvoeringsbesluit

Probleemstelling:

Het betreft een aanvraag voor functiewijziging handelsactiviteit naar woning

Motivering:

De omgevingsvergunning wordt als bijlage gehecht aan deze beslissing.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning onder voorwaarde af aan de aanvrager

De voorwaardelijke vergunning wordt afgegeven onder volgende voorwaarden en/of lasten:

1. Er wordt geen uitspraak gedaan in verband met de latere bestemming, bebouwing of gebruik van het terrein.
2. Er worden geen bijkomende verhardingen op het perceel toegelaten.
3. De bouwheer wordt er op gewezen omzichtig te werken ter hoogte van het openbaar domein. Bij ontegensprekelijke schade aan het openbaar domein aangericht door de bouwheer, zullen alle kosten aan hem doorverrekend worden.

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

Namens het college:

In opdracht: de Algemeen directeur waarnemend
get. Sandy Boa

De Burgemeester
get. Jo Roggen

Voor eensluidend uittreksel:
De Algemeen directeur waarnemend
Sandy Boa

De Burgemeester
Jo Roggen